

Enviksbladet 2011

Enviksbladet innehåller information som berör oss alla och sänds till alla medlemmar inför sommaren. Har du frågor? Tveka inte att kontakta någon ansvarig. De olika ansvarsområdena finns på sid. 2 – 8.



Foto: Lillemor Nordlund

OBS! Städdagen i höst!

OBS! Familje- och städdag för området 2011 är lördagen den 3 september kl 10.00, under Tomas Arenhammar och arbetsgruppens ledning.

Kallelse kommer att sättas upp på särskild skylt vid varje infart till området.

Reservera redan nu denna dag !!!

Arbetsgruppen finner du på sid 8.

Servicetelefon: 073-919 61 08

För att öka servicegraden samt underlätta för våra medlemmar har styrelsen beslutat att med ett gemensamt telefonnummer tillhandahålla såväl svar på frågor som eventuell felanmälan.

Detta nummer är till för frågor och felanmälan rörande föreningens tekniska installationer såsom vägar, centrumanläggning, vatten, avlopp mm.

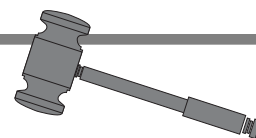
Vad avser frågor rörande administration hänvisas till ordinarie styrelseledamöter.

Telefonnummer för information eller felanmälan

| | | |
|--|--|---|
| Föreningens | <i>hemsida:</i> www.enviken.net <i>postadress:</i> Envikens samfällighetsförening • Föreningslådan • 760 10 Bergshamra <i>org. nr:</i> 716417-1980 <i>servicetelefon:</i> 073-919 61 08 | |
| Ordförande | Thomas Johansson | Tel: 0176-26 06 09, rmt@telia.com |
| Medlemsregister, medlemsavgifter Vice ordf. | Lillemor Nordlund | 0176-26 08 27, 070- 209 39 33 skarpluvan@msn.com |
| Information, Enviksbladet | Sonja Roos | 0176-26 03 08, 070-672 82 24. sohu@telia.com |
| Centrumanläggningen, strandbad, brygga, lekplats, skogs/grönområden | Tomas Arenhammar <i>Johan Jarbrant</i> | 073-919 61 08 tomas.arenhammar@telia.com 070-968 68 82 johan.jarbrant@gmail.com |
| Uthyrning av lokalen | AnnaLena Arenhammar | 073-919 61 06 |
| Vattensystemet | Froni Isaksson <i>Tomas Arenhammar</i> | 0176-26 08 99, 0733-566 475 family.isaksson@telia.com 073-919 61 08 |
| Infiltrationsbäddar | Christer Welander <i>Tomas Arenhammar</i> | 0709-35 62 58 c.welander@telia.com 073-919 61 08 |
| Vägar och stigar | Lollo Hellström <i>Tomas Arenhammar</i> | 070-720 70 04 lollo.hellstrom@gmail.com 073-919 61 08 |
| Grannsamverkan, <i>sammankallande</i> | Tomas Arenhammar | 073-919 61 08 |
| Valberedning, <i>sammankallande</i> | Anita Danielsson Annalena Arenhammar Erik Andersson | 0176-26 07 33 Solrundan 15 073-919 61 06 Myrvägen 4 0176-26 07 14 Sjösalasvängen 9 |
| Medlemsrevisor | Folke Lundberg | 070-662 38 01 |
| Ansvarig hemsidan | Sonja Roos | sohu@telia.com 0176-26 03 08 |
| Tennisbanan | Tomas Arenhammar | 0176-26 12 81, 073-919 61 08 |
| Boulebanan | Olof Malm | 0176-26 03 72, 070- 205 26 51 |
| Envikens Båtklubb, fristående klubb | Lillemor Nordlund | båtplatser: 0176-26 08 27, 070- 209 39 33 |

Om det ej är akut, ring ej för tidigt på morgonen eller för sent på kvällen.

Styrelsen för 2011



Thomas Johansson, Änglamarkstigen 9
tfn 070-346 81 89
rmt@telia.com

Ordförande, ansvarig för administration och information,

Lillemor Nordlund, Ridvägen 14
tfn 0176-26 08 27
skarpluvan@msn.com

Kassör, vice ordförande, medlemsregistret och administration

Sonja Roos, Ridvägen 13
tfn 0176-26 03 08
sohu@telia.com

Sekreterare, administration och information, Enviksbladet, hemsidan

Tomas Arenhammar, Myrvägen 4
tfn 073-919 61 08 (*servicetelefon*)
tomas.arenhammar@telia.com

Ledamot, ansvarig för ga:1 centrumanläggning, strandbad, brygga och lekplats, skogs- och ängsmarker medhjälpare ga:2, ga:3 och ga:4

Froni Isaksson, Ponnystigen 9
tfn 0176-26 08 99, 0733-566 475
family.isaksson@telia.com

Ledamot, ansvarig för ga:2 vattenförsörjning

Christer Welander, Västänvindsvägen 15
tfn 0709- 35 62 58
c.welander@telia.com

Ledamot ansvarig för ga:3 tio infiltrationsbäddar

Lollo Hellström, Sunnanvindsvägen 27
tfn 070-720 70 04
lollo.hellstrom@gmail.com

Ledamot, ansvarig för ga:4 vägar och stigar,

Johan Jarbrant, Himlajordsbacken 16
tfn 070-968 68 82
johan.jarbrant@gmail.com
(Hemadress: Bällstavägen 230, 168 57 Bromma)

Suppleant, medhjälpare ga:1

Administration och information

*För föreningens administration och information svarar
Thomas Johansson, Lillemor Nordlund och Sonja Roos*

I vårt arbete ingår bl a framtagande av Enviksbladet, skötsel av hemsidan, budgetarbetet av föreningens gemensamma administrativa kostnader och kallelse till föreningsstämman.

Ordförande har ordet:



Thomas Johansson

Så har då vintern rasat ut och vi står vid sommarens intåg. Det gångna året har präglats av en snörik vinter med alla vedermödor detta inneburit. Sammanfattningsvis kan jag konstatera att vinterunderhållet fungerat på ett bra sätt även om snömängderna stundtals ställt mycket stora krav på både personal och maskiner. Sett i backspegeln kan jag dock konstatera att resultatet varit bra och att verksamheten har skett på ett mycket kostnadseffektivt sätt vilket är glädjande för våra plånböcker. När det gäller vårt vattensystem så är det med tillfredsställelse jag kan konstatera att det rent tekniskt fungerar på ett bra sätt. Hela anläggningen är gammal och felfunktioner kan snabbt tillstöta.

Varje dag som allt fungerar är glädjande. Problemet beror inte på fel i anläggningen utan är uteslutande ett resultat av för stort vattenuttag. Det är av yttersta vikt att alla respekterar sina grannar och är sparsam med vattnet. Detta är mest aktuellt på helger och i samband med stort vattenbehov till exempel vid tiden för morgontoilet och frukost. Anläggningen är byggd för att klara de behov som man såg i slutet av sjuttioalet innan tvättmaskiner, diskmaskiner och badtunnor var var mans egendom. Detta måste vi nu gemensamt förhålla oss till i väntan på kommunalt vatten och avlopp. Det är således ingen idé att skälla på ansvariga i styrelsen då det inte finns

någon egentlig lösning på problemet utan investeringar i miljonklassen som dessutom knappast kommer att få resultat innan det kommunala vattnet kommer. Under den tid som återstår är det min förhoppning att vi gemensamt och i solidaritet uthärdar och tar stor hänsyn till varandra. Det kanske trots allt känns skönt att veta att om jag inte tvättar bilen eller vattnar morötterna så kan grannen koka en kopp kaffe.

I övrigt jobbar styrelsen vidare med underhåll av våra gemensamma tillgångar. Styrelsen försöker att hålla en godtagbar standard på de delar av våra anläggningar som kommer att påverkas av införandet av kommunalt vatten och avlopp. Detta för att inte kasta pengar i sjön. Övriga anläggningar underhålls med långsiktig funktionalitet som riktmärke. Till exempel renoveras poolen och centrumanläggningen anpassas efterhand till en mer modern standard. Styrelsen arbetar hårt för att skapa en bra och avpassad standard som tillfredsställer medlemmarnas behov samtidigt som vi hushållar med våra gemensamma resurser. Med dessa ord vill jag och styrelsen önska er alla en riktigt skön, lång och varm sommar i vårt fina område.

Sekreteraren har ordet:

Enviksbladet skickas ut en gång per år och innehåller aktuell information, telefonnummer mm. De senaste årens nummer av Enviksblad finns också på hemsidan

Vi tar gärna emot synpunkter och idéer från er medlemmar om vad som ev saknas eller kan göras bättre. På hemsidan finns även de senaste årens föreningsstämmoprotokoll samt Envikens föreningsstadgar.

Via hemsidan och anslagstavlor lägger styrelsen ut aktuell information - ta för vana att titta där lite då och då.

Hemsidan, webadress: www.enviken.net

Ansvarig är Sonja Roos

Antalet besök på hemsidan ökar stadigt. Under 2010 hade vi 10 378 besökare. Vi försöker hålla hemsidan så aktuell som möjligt om vad som händer i vår förening och området.

Ni får gärna hjälpa till med information, skicka ett mail till mej eller till respektive ansvariga i styrelsen så kan vi lägga ut det på hemsidan. Ni kan annonsera under "Köp/sälj/byt".

Vi tar gärna in inlägg under signatur, men vi måste veta vem du är, namn och telefonnummer är ett måste.

Maila mig gärna på: webmaster@enviken.net.



Sonja Roos

Foto: Eget

Ekonomi

Ansvarig är Lillemor Nordlund.

Tänk på att avgifterna ligger som första in-teckning i fastigheten. Kronofogden kan mäta ut fastigheten om dessa avgifter är obetalda, så betala i tid. Fakturorna är utskickade början april denna gång utan bankgirotalong, då många av medlemmarna betalar utan blankett. **Kom ihåg att alltid ange faktura och medlemsnummer (väg och tomtnummer=kundnr) som står på din faktura. Vid kontakt med mig använd medlemsnummret.**

Har du flyttat eller sålt din fastighet, så är det din skyldighet att meddela detta till kassören. **Använd vår blankett som finns att hämta på hemsidan**, skicka in den, eller lägg den i föreningslådan som finns i korsningen Forsvägen/Stallbacken. Detta gäller även adressändring av din hemadress.

Skriftligt: Envikens samfällighetsförening • Föreningslådan • 760 10 Bergshamra
eller e-mail: skarpluvan@msn.com



Lillemor Nordlund

Foto: Eget

Redovisning av ekonomin för vår traktor

Vintern var både snörik och kall, vi har gjort en beräkning på förtjänsten för vår egen traktor. Beräknad på de timmar som den var ute och plogade och sandade, 426 timmar gick åt för 2010 till en kostnad av 165.000:- arbete diesel och reparationer av traktorn.

Vi var tvungna och köpa en plogning då traktorn var på reparation den kostade för 10 timmar 7 720:-. (426 tim * 772:- = 328 872:-, en nästan dubbel kostnad för plogningen).

Dessutom har traktorn inbringat en förtjänst på 16 500:- vid uppdrag från bl a medlemmar, ga:1 har dessutom debiterats 13 200:- för lån av traktor

Ga:1

Centrumanläggning, strandbad, bryggan och lekplatsen

Ansvarig är Tomas Arenhammar, med Johan Jarbrant som medhjälpare.



Tomas Arenhammar Foto: Lillemor

Centrumanläggningen inrymmer förutom 2 pooler och tennisbana, en samlingslokal med kök, inkl. mikrovågsugn, diskmaskin, kyl och frys. Det finns glas och porslin för 50 personer. Kostnaden är nu 500 kr för medlemmar tillhörande ga:1 och 1 000 kr för övriga. Depositionsavgiften är 1 000 kr. För klubb- och föreningsammanskomster, är kostnaden 300 kr per tillfälle.



Annalena Arenhammar Foto: Roy

Du har tillgång till lokalen fr. kl 12.00 och den skall vara städad och utrymd nästa dag kl 12.00. Tyvärr kan vi ej tillåta övernattnig.

Bokning sker hos Annalena Arenhammar! Telefon 073-919 61 06

Poolen kommer att öppnas så fort arbetet är klart, se meddelande på anslagstavlan och hemsidan. Öppettider är mellan kl 08.00 och 21.00. OBS! Grindar och toaletter låses kl 21.00. Poolen drivs med sjövattnen och håller en temperatur på 20-22 grader. **Badvakt finns ej, så du badar på egen risk.**

Anläggningen är privat och öppen för fastighetsägare med gäster inom vårt område. Poolanläggningen kommer att skötas av Tomas Arenhammar med familj.

Tennisbanan: Kontakta Tomas Arenhammar 0176-26 12 81, 073-919 61 08

Strandbadet: är öppet från den 1:a juni.

Bryggan: nedanför centrumanläggningen är till för aktiviteter som vattenskidåkning och fiske.

Lekplatsen: vid Solrundan är en trevlig träffpunkt.

Boulebanan: drivs av Envikens Boulesällskap EBS.

Envikens Båtklubb: Klubbens ordförande är Roy Lindström, tfn 0176-26 08 06, 0708-45 45 72. Kassör (även handläggare av medlemsregister och båtplatsfördelning) är Lillemor Nordlund. tfn 0176-26 08 27, 070-209 39 33.

OBS!! Alla klubbmedlemmar skall ha fyllt i den nya medlemsblanketten med bl a familjemedlemskap. Blanketten finns att hämta i klubbhuset, i Flaskposten eller på samfällighetens hemsida: föreningar/Envikens båtklubb där ni hittar information om klubben.

Ni som skall sälja er fastighet, informera köparen om att ta kontakt med kassören om ett eventuellt fortsatt medlemskap i båtklubben.

Ni som har köpt fastighet, ta kontakt med kassören om ett eventuellt fortsatt medlemskap, eller eventuellt ansöka om medlemskap.

Skogs- och ängsmarker

Ansvarig är Tomas Arenhammar, med Johan Jarbrant som medhjälpare.

Ett tips till er fastighetsägare som har kvarliggande ris på tomten och ej vill elda: Salmunge återvinningsstation tar emot riset.

Det finns även plats på området för tippning av ris och sly, kontakta Tomas Arenhammar på tel: 073-919 61 08. För vår trevnads skull håll rent och snyggt på våra gemensamma områden. Ängsmarkerna är utarrenderade, och arrendatorn ansvarar för skötseln

Hundägare.

För allas trevnad så råder koppeltvång i hela området. Det finns allergiska och hundrädda människor. Dessutom tycker inte skogens innevånare om att bli jagade av lösa hundar. Hundbajset plockar vi givetvis upp på gångstigar och vägar. Bajspåsarna slänger vi i egen soptunna och inte i naturen.

Kattägare. Vore bra om ni höll koll på era katter. Inga sommarkatter kvar när sommaren är slut.



Johan Jarbrant Foto: Lillemor
Medhjälpare Ga:1

Ga:2

Vattenförsörjningen

Ansvarig är Froni Isaksson, med Tomas Arenhammar som medhjälpare.

Båda är bofasta i området.

Viktig vatteninformation om ev. stopp eller störning av annan karaktär läggs detta ut på vår hemsida samt våra anslagstavlor. Anslagstavlorna finns tillgängliga på alla infarter i området, kör inte bara förbi tag för vana att stanna och läsa av läget, du får möjlighet att informera dig.

Vid en eventuell avstängning av vattnet, då går det att hämta vatten vid Solrundans pumphus. På ena husgaveln under anslagstavlan finns det en tappkran tag med lämpligt kärl + nyckel till vattenavstängning.

OBS! Vattenförbrukningen får inte överstiga 300 liter/dygn/fastighet. Du kan inte låna av annan fastighets vattenkvot. Det är ingen rättighet att tvätta bilen på egen tomt, eftersom användning av lösningsmedel skadar grundvattnet, ”det är ett miljöhälsoproblem” klart olämpligt att nyttja vårt dricksvatten för detta ändamål.

Under sommar högsäsong är det högst olämpligt. Inte tillåtet att vattna med slang i rabatter, vattenspridare i gröngräset, samt med högtryck på berghällar, fylla den egna poolen det sistnämnda skall poolägare kunna uppvisa kvitto från vattenleverantör.

Viktigt om vattentrycket! Styrelsen har beslutat att konsultera Göthes Sanitet i Norrtälje för att se över orsaken till att vi får dessa stora skillnader i vattentrycket i området. Fastigheter som ligger lägre i förhållande till pumphuset märker inget tryckfall och de fastigheter som ligger högre får inget vatten alls och detta händer kring vårens storhelger och under vår och sommar. Övriga årstider har vi inte några problem med vattentrycket. Vi har inga fel i våra pumphus, trycket ligger på högsta nivå, vattentankarna är fulla och det finns inga kända vattenläckor. Orsaken är att sannolikt är vi blir för många användare samtidigt när det blir denna typ av tryckfall. Därför är Göthes rekommendation att vi arbetar med att förändra och fördela om trycket i hela området. Detta är ingenting som görs på en dag, utan detta arbete kommer att starta nu. Förhoppningsvis klart om några veckor. Målet är att alla skall få vatten som fungerar för hygien och hushållssysslor. Nu är det viktigt att alla tänker lite större och förstår att det är dags att tänka på hur jag använder min vattenkvot och till vad. Låt oss denna sommar undvika att vi blir tvingade att stänga av vattnet



Froni Isaksson Foto: Eget

om nätterna på grund av att det förbrukas för mycket. Vi vill fortsätta att få ett vatten som håller god kvalitet.

Till eventuella erbjudanden från entreprenörer om vårrengöring av hustaken som kan vara lockande att köpa, då är det utomordentligt viktigt att ni försäkrar er att entreprenören medför egen vattentank.

Entreprenören kan inte använda föreningens dricksvatten för detta ändamål. Har ni planer på att rengöra i egen regi, då gäller det att tänka på att jag har 300 liter/dygn och det skall räcka även till övriga hushållssysslor under dygnet. Det innebär att jag rengör en bit i taget över tid.

Alla fastighetsägare med avtappningsventil på tomten måste tänka på att: **Ventilen skall vara helt stängd eller helt öppen**, annars läcker ventilen. **Ventilen skall även kontrolleras regelbundet**, för att ventilen kan börja läcka p.g.a. rostangrepp eller åldersutmattning.

Uppmaning till alla fastighetsägare att se över att ni har en fungerande nyckel till de ventiler som finns på er egen tomt, för att både kunna öppna/stänga av vattnet.

Föreningens ansvar för kranar i **"Sommarvattenområdet"** gäller endast tappkranen längst upp på röret. Inte kranar in mot fastigheten. De som har egna kranar in till fastigheten skall se till att dessa är **AVSTÄNGDA** under vinterhalvåret då sommarvattnet inte är påslaget.

Men glöm inte att tappa ur ledningarna i huset under vintern p.g.a. frysriskan.

RESPEKTERA BEVATTNINGSFÖRBUDET MED SLANG ELLER VATTENSPRIDARE! GÄLLER HELA OMRÅDET DYGNET RUNT

Ni som har en egen borrhälsbrunn inom området, hjälp till att hålla ned vattenförbrukningen.



Tänk på att vi tar vattnet ur samma grundvattenkälla.

Tips! Du kan samla regnvatten i tunna. Ett normalt tak på ca. 100 m² kan ge 500 liter av ett litet sommarregn på 5 mm.



Ga:3

Gemensamma infiltrationsbäddarna

Ansvarig är Christer Welander, med Tomas Arenhammar som medhjälpare

Under året så kommer följande att uträttas på de gemensamma Infiltrationssystemen.

Åtgärder under 2011

Kommunens åliggande på föreningen att spola och slamsuga bäddarna 1, 2, 3 och 4 kommer att genomföras under våren och hösten.

Provtagning av bäddarna 1, 3 och 4 kommer att göras under våren och hösten enligt de krav kommunen har fastställt för föreningen.

Tidigare prover har visat att våra bäddar har både större/mindre fosforutsläpp beroende på vilken av provtagningsbäddarna det gäller. Ett kostnadsunderlag kommer att arbetas fram under året för att varje bädd skall kunna bära sina avvecklingskostnader när området blir kommunalt VA område.

Normalt underhållsarbete och reparationer kommer att göras för att säkerställa driften tills dess kommunen tar över avloppen i området.

Vid akuta åtgärder ring 073-919 61 08.



Christer Welander Foto: Roy

Ga:4

Vägar och stigar

Ansvarig är Lollo Hellström, med Tomas Arenhammar som medhjälpare.

Så har då äntligen vintern släpp sitt grepp om Enviken, och vi kan se fram emot våren. Den gångna vintern har, efter vad jag förstår, varit den värsta sedan 70-talet. Jag vill tacka de som hört av sig till både mig och Tomas med uppskattning om hur vägarna har skötts i vinter.

Men nu riktar vi in oss på fylla igen de "potthål" som uppstått under hösten och vintern. Vägarna kommer också att dammbindas. De vägstolpar som tagit skada av all snö kommer att bytas ut. I sommar kommer inte våra vägar att skrapas, på grund av att det kommer grävas för vatten och avlopp. Underhållet av våra vägar kommer därför att vara minimalt i sommar. Däremot kommer våra stigar att skrapas och grusas.

Parkeringsförbud råder i hela Envikens område. Parkering är endast tillåten på egen tomt och markerade p-platser. Det är viktigt att större fordon för snöröjning och sandning obehindrat kan ta sig fram. Även räddningstjänstfordon, sopbil och slambil kräver utrymme.

Tänk på att hålla nere hastigheten och att högerregeln gäller inom området. Enviksvägen (väg 1) och Forsavägen (väg 20) är inga huvudleder.



Lollo Hellström Foto: Lillemor

FRI SIKT I VÅRA VÄGKORSNINGAR !!!!

Maxhöjd 80 cm över vägbanan på häckar, staket mm.
10 meter fri sikt åt alla håll från vägkorsning gäller.

Det åligger fastighetsägaren att hålla sikten i korsningar fri från skymmande vegetation.
Skymd sikt innebär fara för alla, i synnerhet barnen.

TÄNK PÅ OLYCKSRISKEN!

Mopeder, motorcyklar, snöskoter och fyrhjulingar får inte köras på våra stigar, badplatsen eller i skogs- och grönområden. Ej heller ridning är tillåten.

Grannsamverkans arbetsgrupp

Ansvariga från styrelsen: Tomas Arenhammar

Istället för kvartersombuden har nu en ny "Arbetsgrupp" bildats på 5 personer, de skall tillsammans ansvara för städdagarna och grannsamverkan. Den består av :

| | | |
|---------------------|---------------------|--------------------|
| Johan Jarbrant | Himlajordsbacken 16 | Tel: 070-968 68 82 |
| Torbjörn Enström | Rospiggen | Tel: 070-181 42 23 |
| Annalena Arenhammar | Myrvägen 4 | Tel: 073-919 61 06 |
| Johan Myrberg | Stallbacken 1 | Tel: 073-786 35 16 |
| Viktoria Eriksson | Forssa 3001 | Tel: 073-969 84 50 |

Protokoll vid ordinarie föreningsstämma 2011 för Envikens samfällighetsförening.

Plats: Länna Bydegård, Hysingsvik
Tid: Lördagen den 26 mars 2011, kl 13.00.
Närvarande: Ca 70 deltagare.

§1. Stämmans öppnande.

Samfällighetens ordförande Thomas Johansson hälsade alla deltagare välkomna till föreningsstämman och förklarade denna öppnad.

§2. Fastställande av dagordning.

Inga önskemål om tillägg på dagordningen lämnades.

Beslut: Föreliggande dagordning godkändes av föreningsstämman.

§3. Val av ordförande för föreningsstämman.

Till ordförande för föreningsstämman föreslogs Roy Lindström.

Beslut: Föreningsstämman valde till mötesordförande: Roy Lindström.

§4. Val av sekreterare för föreningsstämman.

Till sekreterare för föreningsstämman föreslogs Sonja Roos.

Beslut: Föreningsstämman valde till mötesskreterare: Sonja Roos.

§5. Frågan om kallelse till stämman har skett i behörig ordning.

Kallelsen sändes ut den 1 mars 2011.

Beslut: Föreningsstämman beslutade att kallelsen har skett i behörig ordning

§6. Fastställande av röstlängd.

Röstlängden innehöll 69 st röstberättigade fastigheter (inkl 13 st med fullmakter).

Beslut: Föreningsstämman godkände röstlängden.

§7. Val av två justeringsmän tillika rösträknare för föreningsstämman.

Till justeringsmän och tillika rösträknare för föreningsstämman föreslogs Rolf Linder och Ulf Linder.

Beslut: Föreningsstämman valde till justeringsmän och rösträknare:

Rolf Linder
Ulf Linder.

§8. Förvaltningsberättelse med balans- och resultaträkning.

Mötesordförande Roy Lindström läste upp förvaltningsberättelsen rubriktvis med plats för frågor mellan varje rubrik. Inga frågor fanns.

Mötesordförande fortsatte med att läsa upp balans- och resultaträkningen rubriktvis med plats för frågor mellan varje rubrik. Några frågor som ställdes av medlemmarna besvarades.

En medlem efterfrågade redovisning av hur inköpet av traktor har påverkat kostnaden för vinterväghållning i förhållande till att, som tidigare, köpa tjänsten. Stämman gav styrelsen i uppdrag att presentera en sådan redovisning på samfällighetens hemsida.

Beslut: Föreningsstämman godkände enhälligt styrelsens förvaltningsberättelse med balans- och resultaträkning för år 2010.

§9. Revisionsberättelse jämte frågan om ansvarsfrihet för styrelsen.

Föreningens revisor Folke Lundberg läste upp revisionsberättelsen som tillstyrker att föreningsstämman fastställer resultat- och balansräkning för räkenskapsåret 2010 samt beviljar styrelsens medlemmar ansvarsfrihet.

Beslut: Föreningsstämman beslutade att i enlighet med revisorernas tillsynsplan enhälligt bevilja styrelsen ansvarsfrihet för verksamhetsåret 2010.

§10. Motion från Hans Agblom gällande dikerensning.

Motionsställaren var inte närvarande. Samfällighetens ordförande Thomas Johansson presenterade styrelsens skäl för avslag av motionen.

Beslut: Föreningsstämman beslutade att i enlighet med styrelsens hemställda avslå motionen.

§11. Proposition 1 från styrelsen: Centrumanläggningen

Thomas Johansson presenterade styrelsens skäl till propositionen. Propositionen diskuterades av föreningsstämman. En medlem yrkade på avslag med hänvisning till att det inte finns någon kalkyl på eventuella intäkter och ökade kostnader. Andra medlemmar menade att det kunde vara lämpligt att pröva uthyrning till annan än medlem i föreningen och att styrelsen presenterar utfall av detta vid nästa års föreningsstämma.

Beslut: Föreningsstämman godkände propositionen med förutsättning att pröva uthyrning till andra än föreningens medlemmar under ett år och gav styrelsen i uppdrag att presentera en ekonomisk uppföljning vid nästa års föreningsstämma.

§12. Proposition 2 från styrelsen: Kvarters- och grannsamverkansombud

Thomas Johansson presenterade styrelsens skäl till propositionen.

Beslut: Föreningsstämman godkände propositionen enhälligt.

§13. Ersättning till de förtroendevalda.

Styrelsens förslag är oförändrade arvoden för 2011 enligt nedan.

Styrelsen:

Styrelsearvode: 60 000 kr att fördelas enligt styrelsens egna beslut.

Mötesarvode: 500 kr per deltagare/vid protokollfört styrelsemöte (beräknat 8 st)

Medlemsrevisor:

Revisorarvode: 5 000 kr

Valberedning:

Mötesarvode: 500 kr per deltagare/vid protokollfört möte, max 3 möten.

Beslut: Föreningsstämman beslutade enhälligt att godkänna styrelsens förslag på ersättning till de förtroendevalda.

§14. Styrelsens förslag till utgifts- och inkomststat (budget) för år 2011

En rättelse av budget för Ga:1 delades ut till samtliga vid avprickningen. Rättelsen läggs även ut på hemsidan www.enviken.net.

Budgeten för 2011 gick igenom.
Gemensam administration: Inga frågor ställdes.

Ga:1 (Centrumanläggningen): Fråga ställdes om höjningen på 500 kr/medlem. Tomas Arenhammar förklarade att poolen är i akut behov av upprustning. Utvärdering av möjlig metod visar att det är mest kostnadseffektivt att klä poolen i en typ av duk i stället för att måla alternativt kakla om.

Ga:2 (Vattenanläggningen): Oförändrad. Inga frågor ställdes.

Ga:3 (Infiltrationen): Christer Welander informerade att för bäddarna 1, 4 och 5 är det nödvändigt att åter ta ut avgift. Detta pga kommande kostnader för avveckling av bäddarna när kommunalt avlopp är inkopplat.

Ga:4 (Vägar och stigar): Fråga ställdes om höjningen på 200 kr för Ga:4. Kassören Lillemor Nordlund hänvisade till ökade kostnader för plogning pga de två senaste snöricka vintrarna.

Beslut: *Föreningsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag på utgifts- och inkomststat (budget) för samtliga Ga gällande år 2011.*

§15. Uttaxering och senaste betalningsdag.

Mötets ordförande hänvisade till styrelsens förslag till uttaxering och senaste betalningsdag enligt den utlagda debiteringslängden.

Ga:1 centrumanläggning, bad och grönområden
andelstal 1,0 426 medlemmar / 1 575 kr/medlem

Ga:2 vattenanläggningen
andelstal 1,0 370 medlemmar / 700 kr/medlem
andelstal 0,75 58 medlemmar / 525 kr/medlem

Ga:3 infiltrationen
andelstal 1,0 Bädd 2,3,6,7,8,9,10: 176 medlemmar / 0 kr/medlem
Bädd 1: 37 medlemmar / 350 kr/medlem
Bädd 4 och 5: 44 medlemmar / 300 kr/medlem

Ga:4 vägar och stigar
andelstal 1,0 459 medlemmar / 1 250 kr/medlem
andelstal 0,5 9 medlemmar / 625 kr/medlem

Gemensam förfallodag för samtliga avgifter 2011-04-30

Beslut: *Föreningsstämman beslutade enligt styrelsens förslag om uttaxering samt förfallodag enligt utlagd debiteringslängd.*

Sid 3(5)

§16. Val av styrelse.

Valberedningens sammankallande Anita Danielsson presenterade de av valberedningen föreslagna personerna.

Valberedningens förslag på val av 4 st ordinarie ledamöter:

Ordinarie ledamöter:
Lillemor Nordlund omval 2 år
Christer Welander omval 2 år
Sonja Roos omval 2 år
Lollo Hellström nyval 1 år (fyllnadsval)

Beslut: *Föreningsstämman valde Lillemor Nordlund, Christer Welander, Sonja Roos och Lollo Hellström som ordinarie ledamöter enligt valberedningens förslag.*

Valberedningens förslag på val av 1 suppleant:

Johan Jarbrant nyval 1 år

Beslut: *Föreningsstämman valde Johan Jarbrant som suppleant enligt valberedningens förslag.*

§17. Val av revisorer.

Valberedningens förslag på val av medlemsrevisor är:

Medlemsrevisor: Folke Lundberg omval 1 år
Suppleant: Jessica Riddersholm omval 1 år

Beslut: *Föreningsstämman valde Folke Lundberg som medlemsrevisor och Jessica Riddersholm som suppleant enligt valberedningens förslag.*

Valberedningens förslag på val av auktoriserad revisor är:

Godkänd revisor: Peter Borwin, Norrtälje omval 1 år

Beslut: *Föreningsstämman valde Peter Borwin som auktoriserad revisor enligt valberedningens förslag.*

§18. Val av valberedning.

Valberedningen, som har gjort ett mycket bra arbete, avstår från att lägga förslag. Anita Danielsson förklarade sig villig att stå till förfogande för omval.

Förslag på valberedning blev:

Sammankallande: Anita Danielsson omval 1 år
Annalena Arenhammar nyval 1 år
Erik Andersson nyval 1 år

Beslut: *Föreningsstämman valde de föreslagna enligt ovan.*

§19. Övriga frågor.

Kommunalt vatten & avlopp.

Thomas Johansson meddelade att det inte finns någon ny information från kommunen. Den information som lämnades vid kommunens informationsmöte i höstas gäller alltså fortfarande.

Sid 4(5)

Ändring av detaljplan.

Samfällighetens ordförande Thomas Johansson informerade att styrelsen har startat upp arbetet med ändrad detaljplan för utökad byggrätt. Samfällighetens önskemål lämnas till kommunen som därefter tar fram en tidplan för arbetet och driver hela detaljplanearbetet vilket beräknas ta ca 18 månader. När vi vet kommunens eventuella ramar för utökad byggrätt kallas till extra föreningsstämma för att inhämta medlemmarnas beslut om slutlig utformning.

Bredband

En medlem ställde fråga om möjlighet att lägga kabel för bredband i anslutning till grävning av vatten/avlopp. Styrelsen fick i uppdrag att ta in offerter och redovisa vid nästa års föreningsstämma.

§20.Tid och plats där stämmoprotokollet hålls tillgängligt

Mötessekreteraren Sonja Roos bedömde att protokollet skall finnas tillgängligt inom 14 dagar på anslagstavlor vid infarten till Enviksvägen och Forsavägen samt vid Centrumanläggningen. Det kommer också att finnas på föreningens hemsida (www.enviken.net).

Beslut: *Föreningsstämman godkände tidpunkten och platserna.*

§21.Stämmans avslutande.

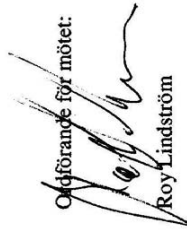
Mötesordförande Roy Lindström tackade närvarande deltagare för visat intresse och förklarade därmed föreningsstämman vara avslutad.

Enviken 2011-03-26

Vid protokollet:


Sonja Roos

Ordförande för mötet:

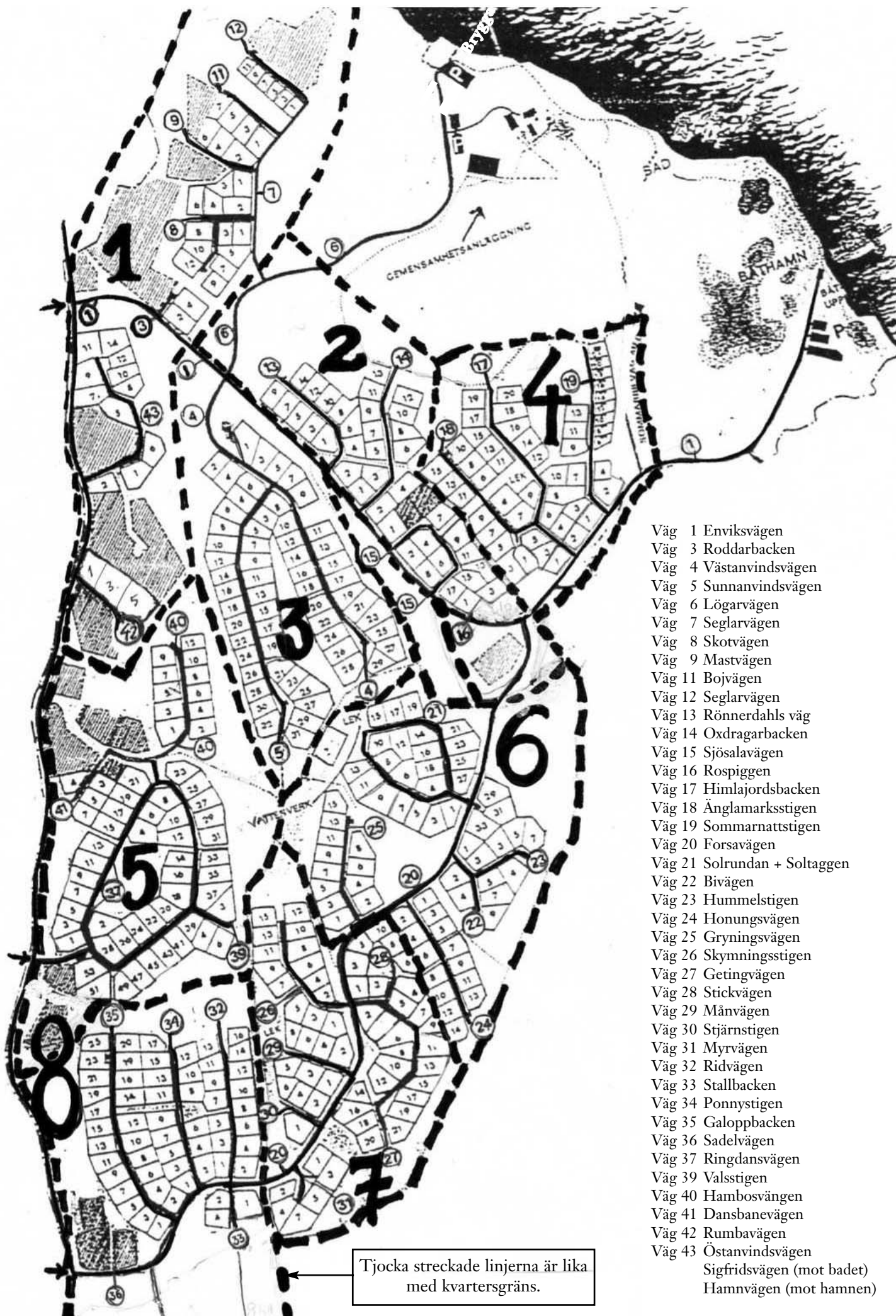

Roy Lindström

Justeras:


Rolf Linder

Justeras:


Ulf Linder



- Väg 1 Enviksvägen
- Väg 3 Roddarbacken
- Väg 4 Västanvindsvägen
- Väg 5 Sunnanvindsvägen
- Väg 6 Lögarvägen
- Väg 7 Seglarvägen
- Väg 8 Skotvägen
- Väg 9 Mastvägen
- Väg 11 Bojvägen
- Väg 12 Seglarvägen
- Väg 13 Rönnerdahls väg
- Väg 14 Oxdragarbacken
- Väg 15 Sjösalavägen
- Väg 16 Rospiggen
- Väg 17 Himlajordsbacken
- Väg 18 Änglamarksstigen
- Väg 19 Sommarnattstigen
- Väg 20 Forsavägen
- Väg 21 Solrundan + Soltaggen
- Väg 22 Bivägen
- Väg 23 Hummelstigen
- Väg 24 Honungsvägen
- Väg 25 Gryningsvägen
- Väg 26 Skymningsstigen
- Väg 27 Getingvägen
- Väg 28 Stickvägen
- Väg 29 Månvägen
- Väg 30 Stjärnstigen
- Väg 31 Myrvägen
- Väg 32 Ridvägen
- Väg 33 Stallbacken
- Väg 34 Ponnystigen
- Väg 35 Galoppbacken
- Väg 36 Sadelvägen
- Väg 37 Ringdansvägen
- Väg 39 Valsstigen
- Väg 40 Hambosvägen
- Väg 41 Dansbanevägen
- Väg 42 Rumbavägen
- Väg 43 Östanvindsvägen
- Sigfridsvägen (mot badet)
- Hamnvägen (mot hamnen)

Tjocka streckade linjerna är lika med kvartersgräns.