

Enviksbladet 2013

Enviksbladet innehåller information som berör oss alla och sänds till alla medlemmar inför sommaren. Har du frågor? Tveka inte att kontakta någon ansvarig. De olika ansvarsområdena finns på sid 2 – 8.

Foto: Sonja Roos



Strandbadet



Hamnen

OBS! Städdagen i höst!

Familje- och städdag för området 2013 är lördagen den 7 september under ledning av Tomas Arenhammar och Johan Jarbrant.

Samling vid Centrumanläggningen kl 10.00

Kallelse kommer att sättas upp på särskild skylt vid varje infart till området.

Välkommen!!



Servicetelefon: 073-919 61 08

Detta nummer är till för frågor och felanmälan rörande föreningens tekniska installationer såsom vägar, centrumanläggning, vatten, avlopp mm. För frågor som rör administration hänvisas till ordinarie styrelseledamöter.

Telefonnummer för information eller felanmälan

Föreningens	<i>hemsida:</i>	www.enviken.net
	<i>postadress:</i>	Envikens samfällighetsförening, Föreningslådan, 760 10 Bergshamra
	<i>org.nr:</i>	716417-1980
	<i>servicetelefon:</i>	073-919 61 08
Ordförande	Thomas Johansson	070-346 81 89, rmt@telia.com
Medlemsregister, medlemsavgifter Vice ordförande	Lillemor Nordlund	0176-26 08 27, 070-209 39 33 skarpluvan@msn.com
Information, Enviksbladet	Sonja Roos	070-672 82 24 soroos@ymail.com
Centrumanläggningen, strandbad, brygga, lekplats, skogs/grönområden	Tomas Arenhammar	073-919 61 08 tomas.arenhammar@telia.com
Uthyrning av lokalen	Tomas Arenhammar	073-919 61 08
Vattensystemet	Froni Isaksson	0176-26 08 99, 0733-56 64 75 family.isaksson@telia.com
Infiltrationsbäddar	Christer Welanders	0709-35 62 58, c.welanders@telia.com
Vägar och stigar	Lollo Hellström	070-720 70 04, lollo.hellstrom@gmail.com
Miljö och Grannsamverkan	Johan Jarbrant	070-968 68 82, johan.jarbrant@gmail.com
Valberedning, <i>sammankallande</i>	Ann Lundgren	0176-26 04 45, Sjösalasvängen 7
	Erik Andersson	0176-26 07 14, Sjösalasvängen 9
	Robert Claesson	070-710 66 55, Sunnanvindsvägen 25
Medlemsrevisor	Folke Lundberg	070-662 38 01
Ansvarig hemsidan	Sonja Roos	soroos@ymail.com webmaster@enviken.net 070-672 82 24
Tennisbanan	Tomas Arenhammar	073- 919 61 08
Boulebanan	Lisbet Ryding	0708-99 47 56
Envikens Båtklubb, fristående klubb	Lillemor Nordlund	båtplatser: 0176-26 08-27, 070-209 39 33

Om det ej är akut, ring ej för tidigt på morgonen eller för sent på kvällen.

Styrelsen för 2013

Thomas Johansson, Änglamarksstigen 9
tfn 070- 346 81 89
rmt@telia.com

Lillemor Nordlund, Ridvägen 14
tfn 0176-26 08 27
skarpluvan@msn.com

Sonja Roos, Ridvägen 13
070-672 82 24
soroos@ymail.com

Tomas Arenhammar, Myrstacksvägen 4
tfn 073-919 61 08
tomas.arenhammar@telia.com

Froni Isaksson, Ponnystigen 9
tfn 0176-26 08 99, 0733-56 64 75
family.isaksson@telia.com

Christer Welander, Västänvindsvägen 15
tfn 0709-35 62 58
c.welander@telia.com

Lollo Hellström, Sunnanvindsvägen 27
tfn 070-720 70 04
lollo.hellstrom@gmail.com

Johan Jarbrant, Himlajordsbacken 16
tfn 070-968 68 82
johan.jarbrant@gmail.com
(hemadress: Drottningholmsv266, 167 32 Bromma)

Ordförande, ansvarig för administration och information
samt ekonomiskt ansvarig för ga:1

Kassör, vice ordförande, medlemregistret och
administration

Sekreterare, administration och information,
Enviksbladet, hemsidan

Ledamot, ansvarig för skötsel av ga:1 centrumanläggning,
strandbad, brygga och lekplats, skogs- och ängsmarker

Ledamot, ansvarig för ga:2 vattenförsörjning

Ledamot, ansvarig för ga:3 infiltrationsbäddar

Ledamot, ansvarig för ga:4 vägar och stigar

Suppleant, ansvarig miljö och grannsamverkan,

Administration och information

*För föreningens administration och information svarar
Thomas Johansson, Lillemor Nordlund och Sonja Roos*

I vårt arbete ingår bl a framtagande av Enviksbladet, skötsel av hemsidan, budgetarbetet av föreningens gemensamma administrativa kostnader och kallelse till föreningsstämman.

Ordförande har ordet:



Thomas Johansson

Att summera det gångna året är inte lätt med allt som har hänt. En av de snörrikaste vintrarna på många år och en pågående och inte alltid helt transparent process med vårt nya vatten och avlopp samt turerna runt den nya detaljplanen har engagerat styrelsen samtidigt som de vanliga sysslorna skall skötas. Sammanfattningsvis kan vi dock konstatera att vi klarat vintern på ett tillfredställande sätt. Ibland har resurserna tjänjts till det yttersta men trots mycket snö, som understundom kommit på mycket kort tid, är det min bedömning att allt trots allt fungerat bra. Det är med en viss ödmjukhet som vi i styrelsen kan konstatera att vi oftast haft ett bättre resultat än vad vägverket kunnat prestera på de större vägarna. Det är med glädje jag kan konstatera att de allra flesta medlemmarna har förstått att det svåra vinterväglaget ställt stora krav på såväl personal som maskiner.

När det gäller vårt vatten och avlopp så har kommunen nu kommit ganska långt. Entreprenör är utsedd och ansvariga projekt- och arbetsledare är utsedda. Vid det senaste mötet meddelade kommunens projektledare Thomas Johansson att arbetet bedöms kunna påbörjas under maj månad innevarande år. Vi i styrelsen får många frågor om vatten och avloppsarbetet och vi gör vad vi kan för att följa utvecklingen men det är viktigt att veta att detta projekt styrs helt av kommunen och att styrelsen inte annat än marginellt kan påverka vilka beslut som tas och hur arbetet kommer att bedrivas. Jag tycker dock att samarbetsklimatet är bra och ser fram emot att det kan fortsätta på detta sätt.

När det gäller den nya detaljplanen har det tyvärr blivit en viss försening som beror på att kommunens handläggare hastigt sa upp sig och nyrekryteringen har tyvärr tagit sin tid. Nu skall dessbättre en ny handläggare vara på plats så vi hoppas att arbetet kan få en bra nystart och kan samordnas med att vatten och avlopp installeras. I övrigt löper det vanliga arbetet på enligt plan utan några större störningar vilket känns tillfredställande.

Jag vill dessutom passa på att tacka styrelsens medlemmar samt alla andra engagerade för ett gott arbete och ser samtidigt fram mot en förhoppningsvis något bättre sommar än förra året. Sist men inte minst ber jag alla att köra försiktigt i området och ta väl vara på våra gemensamma tillgångar.

Ha en skön sommar
Thomas Johansson

Sekreteraren har ordet:

Enviksbladet skickas ut en gång per år och innehåller aktuell information, kontaktuppgifter mm. De senaste årens Enviksblad finns på hemsidan. Där finns också de senaste årens stämmoprotokoll samt Envikens föreningsstadgar.

Via hemsidan och på anslagstavlorna lägger styrelsen ut aktuell information – ta för vana att titta där lite då och då.

Hemsidan, www.enviken.net

Vi försöker hålla hemsidan så aktuell som möjligt om vad som händer i vår förening och området. Ni får gärna hjälpa till med information, skicka ett mail till mig eller till respektive ansvariga i styrelsen så kan vi lägga ut det på hemsidan. Vi tar gärna in inlägg under signatur, men vi måste veta vem du är, namn och telefonnummer är ett måste. Ni kan annonsera under ”köp/sälj/byt”. Maila mig gärna på: webmaster@enviken.net



Sonja Roos

Ekonomi

Ansvarig är Lillemor Nordlund

Tänk på att avgifterna ligger som första inteckning i fastigheten. Kronofogden kan mäta ut fastigheten om dessa avgifter är obetalda – så betala i tid. Fakturorna skickades ut i början av april, denna gång med bankgirotalong. Om du betalar via internetbank, kom ihåg att alltid ange faktura och medlemsnummer (väg och tomtnummer = kundnr) som står på din faktura. Vid kontakt med mig använd medlemsnumret.

Har du flyttat eller sålt din fastighet eller överlämnat förvaltning till annan person så är det din skyldighet att meddela detta till kassören. Använd vår blankett som finns sist i Enviksbladet och även finns att hämta på hemsidan. Skicka in den eller lägg den i föreningslådan som finns i korsningen Forsavägen/Stallbacken. Detta gäller även adressändring av din hemadress.



Lillemor Nordlund

Skriftligt: Envikens samfällighetsförening, Föreningslådan, 760 10 Bergshamra
e-mail: skarpluvan@msn.com

Ga:1

Centrumanläggning, strandbad, bryggan och lekplatsen

Ansvarig är Tomas Arenhammar.

Centrumanläggningen inrymmer, förutom 2 pooler och tennisbana, en **samlingslokal** med kök inkl mikrovågsugn, diskmaskin, kyl och frys. Det finns glas och porslin för 50 personer.

Kostnaden för hyra är 500 kr för medlemmar tillhörande ga:1 och 1 000 kr för övriga. Depositionsavgiften är 1 000 kr. För klubb- och föreningssammankomster är kostnaden 300 kr per tillfälle.

Du har tillgång till lokalen från kl 12.00 och den skall vara städad och utrymd nästa dag kl 12.00. Tyvärr kan vi ej tillåta övernattnings.

Bokning sker hos Tomas Arenhammar! Tel 073- 919 61 08



Tomas Arenhammar

Poolen kommer att öppnas lördagen den 8 juni.

Öppettider är måndag-torsdag, lördag-söndag 09.00 - 21.00, fredagar 10.00 - 21.00 (rengöring)
OBS! Grindar och toaletter låses kl 21.00.

Poolen drivs med sjövattnen och håller en temperatur på 20-22 grader.

Badvakt finns ej, så du badar på egen risk.

Anläggningen är privat och öppen för fastighetsägare med gäster inom vårt område.

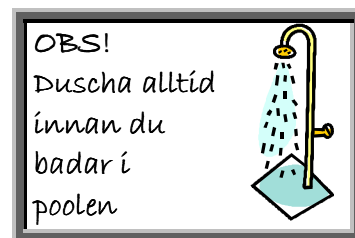
Poolanläggningen sköts av Tomas Arenhammar.

Tennisbanan: Kontakta Tomas Arenhammar 073-919 61 08

Bryggan nedanför centrumanläggningen är till för aktiviteter som vattenskidåkning och fiske.

Lekplatsen vid Solrundan är en trevlig träffpunkt.

Boulebanan vid Solrundan drivs av Envikens Boulesällskap, EBS.



Skogs- och ängsmarker

Ansvarig är Tomas Arenhammar

Det är inte tillåtet att slänga ris och sly på föreningens mark. Alternativ för er fastighetsägare som har kvarliggande ris på tomten och ej vill elda:

- Lämna till Görle återvinningscentral i Norrtälje södra industriområde eller Salmunge återvinningscentral mellan Finsta och Rimbo
- Det finns även plats på området för tippning av ris och sly.
Kontakta Tomas Arenhammar tfn 073-919 61 08
- Ring 073-919 61 08 så ställer Tomas Arenhammar en kärra vid din tomt som du fyller själv med ris och sly. Första lasset som hämtas är gratis, därefter kostar det 500 kr/lass.

Hundägare: För allas trevnad råder koppeltvång i hela området. Det finns allergiska och hundrädda människor. Dessutom tycker inte skogens invånare om att bli jagade av lösa hundar.

Hundbajset plockar vi givetvis upp på gångstigar och vägar. Bajspåsarna slänger vi i egen soptunna och inte i naturen.

Kattägare: Självklart håller ni koll på era katter. Inga sommarkatter kvar när sommaren är slut!

Ga:2

Vattenförsörjningen

Ansvarig är Froni Isaksson

Viktig vatteninformation om eventuella stopp eller störning av annan karaktär läggs information ut på föreningens hemsida **www.enviken.net** och anslagstavlor. Anslagstavlor finns tillgängliga på alla infarter i området. Kör inte bara förbi, tag för vana att stanna och läsa av läget, då får du möjlighet att informera dig.

Vid en eventuell avstängning av vattnet finns det möjlighet att hämta vatten vid Solrundans pumphus. På husgaveln under anslagstavlan finns det en tappkran. Tag med lämpligt kärl + nyckel till vattenavstängning.



Froni Isaksson

Vi uppskattar all återkoppling från er, så tveka inte att höra av dig om du i din närhet upptäcker att det ser ovanligt blött eller konstigt ut av annan orsak. Om du under vintertid upptäcker frostsador i den egna eller grannens fastighet önskar vi även då att få återkoppling ring journumret. Det är för hela föreningens välbefinnande.

OBS! Allmänna förhållningsregler.

Vattenförbrukningen får inte överstiga 300 liter/dygn/fastighet. Du kan inte låna av annan fastighets vattenkvot. Det är ingen rättighet att tvätta bilen på egen tomt, eftersom användning av lösningsmedel skadar grundvattnet, "det är ett miljöhälsoproblem". Mycket olämpligt att använda dricksvatten för detta ändamål.

Under sommarens högsäsong är det inte tillåtet att vattna med slang. Det gäller även användning av vattenspridare. Det är olämpligt att anlägga ny gräsmatta samt att använda högtryck för rengöring av berghällar. Det är inte acceptabelt att fylla den egna poolen med vårt dricksvatten, poolägare skall kunna uppvisa kvitto från vattenleverantör.

Vid eventuella erbjudanden från entreprenörer om vårrengöring av hustaket/takpannor som kan vara lockande att köpa är det utomordentligt viktigt att ni försäkrar er om att entreprenören medför egen vattentank. **"Entreprenören kan inte använda föreningens dricksvatten för detta ändamål".**

Om ni har ni planer på att rengöra i egen regi gäller det att tänka klokt. *Jag har 300 liter/dygn och vattnet skall räcka även till övriga hushållssysslor under dygnet. Det innebär att jag rengör en bit i taget över tid, lämpligen görs detta före högsäsongsmånaderna juni; juli; augusti.*

Alla fastighetsägare med avtappningsventil på tomten måste tänka på att:

- * **Ventilen skall vara helt stängd eller helt öppen**, annars läcker ventilen.
- * **Ventilen skall även kontrolleras regelbundet**, för att ventilen kan börja läcka p.g.a. rostangrepp eller åldersutmattning.

Uppmaning till alla fastighetsägare att se över att ni har en fungerande nyckel till de ventiler som finns på er egen tomt, för att både kunna öppna/stänga av vattnet.

Föreningens ansvar för kranar i **"Sommarvattenområdet"** gäller endast tappkranen längst upp på röret. Inte kranar in mot fastigheten. De som har egna kranar in till fastigheten skall se till att dessa är **AVSTÄNGDA** under vinterhalvåret då sommarvattnet inte är påslaget.

Glöm inte att tappa ur ledningarna i huset under vintern p.g.a. frysrisken.

Alla fastigheter med året runt vatten, om ni är borta under vintertid. Glöm inte att tappa ur ledningarna i huset p.g.a. frysrisken. Viktigt stäng av huvudkran vid tomtgränsen, i många fastigheter finns ytterligare en kran precis utanför huset.

Ett sommaruppdrag till alla fastighetsägare ”att göra sommaren 2013”.

Det är en hjälp till självhjälp. Markera med en hög färgstark pinne/reflexpinne var huvudkran är placerad på tomten en utmärkt bra hjälp när allt göms i snö. Så att du ser och kan stänga av huvudkran när det behövs.

Om du upptäcker att olyckan ändå har skett i din fastighet så behöver vi få den informationen för att kunna göra en bedömning om det är orsaken till att föreningen har stort vattensvinn. Det kan bespara föreningen mycket pengar, för de fortsatta sökandet samt stoppa olägenheten med problem av vattenförsörjningen i området. **Ring snarast journumret 0739 196108.**

Försäkringsbolagens rekommendation till fritidshusägare som stänger sitt hus för vintern, gäller för både längre/kortare perioder. Om riskerna för frysskador och hur man kan förhindra dem med några små insatser kan man bespara sig väldigt mycket besvär och onödiga kostnader, det kan få förödande konsekvenser.

Går man ner på underhållsvärme under 15 grader är det stor risk att rören fryser. Om elen skulle slås av kan det bli minusgrader inomhus på bara några timmar, och då riskerar rören att frysa. När det blir varmare igen och proppen smälter flödar vattnet upp i huset, om man inte stängt av huvudkranen.

Ett tips! Om det ändå har frusit, är det bäst att stänga av vattenledningssystemet innan eventuella isproppar tinar. Rekommendation är att stänga av vattnet helt, en bra och kostnadseffektiv åtgärd!

**RESPEKTERA BEVATTNINGSFÖRBUDET MED SLANG ELLER VATTENSPRIDARE!
GÄLLER HELA OMRÅDET DYGNET RUNT**

Ni som har egen borrhälsbrunn inom området, hjälp till att hålla vattenförbrukningen. Tänk på att vi tar vattnet ur samma grundvattenkälla.

Tips! Du kan samla regnvatten i tunna. Ett normalt tak på ca.100m² kan ge 500 liter av ett litet sommarregn på 5mm.

Ga:3

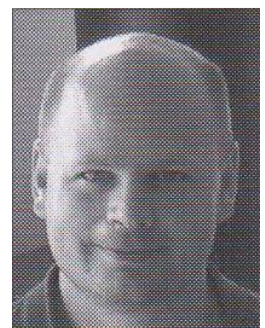
Gemensamma infiltrationsbäddarna

Ansvarig är Christer Welanders.

Under 2013 kommer vi att spola och slamsuga bäddarna 1,2,3 och 4 samt att ta prover på bädd 1, 3 och 4 i enlighet med den överenskommelse som finns mellan Envikens samfällighetsförening och Norrtälje kommun.

Reparationer kommer att göras om det behövs för att klara funktionen på bäddarna fram till att kommunen tar över avloppsfrågan i vårt område.

När arbetet med det kommunala avloppssystemet i området startar så kommer arbetet med hur vi skall avveckla våra infiltrationssystem också att starta. Vi återkommer med mer informationen om utvecklingen vid ett senare tillfälle.



Christer Welanders

Vid akuta åtgärder ring 073-919 6108.

Ga:4

Vägar och stigar

Ansvarig är Lollo Hellström.

Följande kommer att göras på vägarna nu i vår.

- Potthålen kommer att åtgärdas
- Vi kommer att kallasfaltra dom hål som finns på dom asfalterade vägarna.
- Vägarna kommer att sopas som vanligt

Vi kommer att skrapa på våra promenadstigar och rensa bort allt skräp som snön har orsakat samt lägga på sand.

De stora områdeskartorna på anslagstavlor kommer att göras om eftersom en del vägar har nya namn.



Lollo Hellström

FRI SIKT I VÅRA VÄGKORSNINGAR!!!

Maxhöjd 80 cm över vägbanan på häckar, staket mm.

10 meter fri sikt åt alla håll från vägkorsning gäller.

Det åligger fastighetsägaren att hålla sikten i korsningar fri från skrymmande vegetation.

Skynd sikt innebär fara för alla, i synnerhet barnen.

TÄNK PÅ OLYCKSRISKEN!

Mopeder, motorcyklar, snöskoter och fyrhjulingar får inte köras på våra stigar, badplatsen eller i skogs- och grönområden. Ej heller ridning är tillåten.

Miljö och Grannsamverkan

Ansvarig är Johan Jarbrant.

Envikens samfällighet är anslutna till **Grannsamverkan**, ett samarbete med närpolisen med syfte att de boende tillsammans medverkar till ett tryggare boende med minskad vardagsbrottslighet. Via de skyltar som finns utsatta i området signalerar vi att vi har Grannsamverkan i området.

Grannsamverkan ställer också krav på oss boende att:

- Märka stöldbärlig egendom.
- Förvara värdehandlingar och värdesaker på ett betryggande sätt.
- Ha kontroll över värdesaker genom att föra inventarieförteckning eller fotografera/videofilma bostaden. Det blir så mycket enklare om olyckan är framme och saker försvinner.
- Meddela grannar om du är bortrest mer än några dagar.
- Vara vaksam och kontakta polisen och/eller grannsamverkansansvarig om du ser något som är "fel".
- Meddela grannsamverkansansvarig om du drabbas av stöld/inbrott eller skadegörelse.



Johan Jarbrant

Se även **www.samverkanmotbrott.nu**

Tämjt och otämjt - hälsning från vår viltvårdare

Att tänka på när det gäller Envikens vilda djur!

Matning/utfodring:

Då man matar vilda djur görs det bäst i deras normala miljö, en bra bit från bebodda områden. Det finns flera nackdelar med att mata djuren i bostadsområden, framförallt lockas djuren till en för dem både farlig och onormal vistelse på platser de normalt inte hör hemma.

Det innebär ofta en större risk för skador på djuren, då de förflyttar sig över vägar för att nå dessa platser. Detta är tyvärr inte de enda faror för djuren då de rör sig bland hus och tamdjur. Ofta avlivas rådjur då de brutit sig på för dem främmande föremål som finns i människans närhet. SJ pallar är ett exempel på faror som djuren kan bryta sina ben då de fastnar i dess springor. Men också staket, hängmattor, gungor m.m. är sådana ting som djuren kan råka illa ut med att trassla in sig i.

Att mata rådjur, som ett exempel, kan också medföra att man får oväntat besök av mindre önskvärda matgäster. Vildsvinen dras till samma typ av föda som man matar rådjuren med. Vildsvinen har ökat markant i området och förr eller senare kommer även dessa att hitta till maten som man lägger ut till andra djur.

Trädgården:

Att tänka på inför hösten är framförallt att rensa sin tomt från fallfrukt och bär. Även de frukter som hänger kvar på träden långt in på senhösten bör tas omhand. Alla typer av bär och frukt lockar till sig älgen på sensommaren, vilket kan leda till att man får oönskade matgäster på besök. Älgen blir berusad av en väldigt liten mängd frukt då denna jäser i magen och utvecklar alkohol, vilket i sin tur får älgen att verka oskygg och aggressiv! Man skulle kunna påstå att den har ett dåligt ölsinne helt enkelt.

Skadedjur/Rovdjur:

Bland våra skadedjur hittar vi framför allt grävling men också mård och mink. Att leva nära naturen innebär också att man kan råka träffa på våra vilda djur som oavsett matning eller ej dras till oss människor då vi inte alltid hanterar vårt avfall på bästa möjliga vis. Grävlingen är ett typexempel på ett sådant djur, det är därför viktigt att hantera avfall på bästa möjliga vis. Grävlingar äter allt, rester från grillen, kräftskivan, frukostbrödet ja till och med godis! är sådant som kan locka en grävling från flera kilometers håll.

Mården är ett mer sällsynt djur men finns i ganska riklig omfattning här i Roslagen. De skiljer sig en aning från grävlingen då den också hamstrar sin mat, därför är det viktigt att hålla vindsutrymmen väl tilltäppta då det är ett vanligt tillhåll för mården om den beslutat sig för att bosätta sig bland människor och hus.

Grävlingen bosätter sig gärna under hus och altaner, det är därför av största vikt att täppa till under husgrunden och altaner för att minimera risken att få oönskade hyresgäster.

Minken håller sig nära vatten och berör oftast bara de som bor på sjötomt. Det är dock mycket bra om våra viltvårdare får vetskap om dessa då de går mycket hårt åt fågellivet i vår natur och bör därför fångas och avlivas. Mink är klassat som skadedjur i Sverige och är från början ett djur som endast var menat som ett farmdjur där dessa föddes upp för dess päls. Minken hör inte till den naturliga delen av vår fauna.

Räven är oftast inget problem så länge den inte har skabb. Skabben orsakas av en parasit som lever av döda hudceller och lägger ägg i huden. Denna sjukdom överförs på framför allt hund men kan även smitta människan. Mer om detta går att hitta på webben för den som vill ha mer information. I övrigt ställer räven sällan till problem så länge man inte bedriver smådjursuppfödning.

Vidare funderingar hänvisas till viltvårdare Johan Dahlgvist
tel: 0708-630 990 eller ännu bättre på johan.dahlgvist@me.com

Protokoll vid ordinarie föreningsstämma 2013 för Envikens samfällighetsförening.

Plats: Länna Bygdegård, Hysingsvik
Tid: Lördagen den 9 mars 2013, kl 13.00.
Närvarande: 94 deltagare.

§1. Stämmans öppnande.

Samfällighetens ordförande Thomas Johansson hälsade alla deltagare välkomna till föreningsstämman och förklarade denna öppnad.

§2. Fastställande av dagordning.

Inga önskemål om tillägg på dagordningen lämnades.

Beslut: *Föreliggande dagordning godkändes av föreningsstämman.*

§3. Val av ordförande för föreningsstämman.

Till ordförande för föreningsstämman föreslogs Hans Johnsson.

Beslut: *Föreningsstämman valde Hans Johnsson till mötesordförande.*

§4. Val av sekreterare för föreningsstämman.

Till sekreterare för föreningsstämman föreslogs Sonja Roos.

Beslut: *Föreningsstämman valde Sonja Roos till mötessekreterare.*

§5. Fråga om kallelse till stämman har skett i behörig ordning.

Kallelsen sändes ut den 15 februari 2013.

Beslut: *Föreningsstämman beslutade att kallelse har skett i behörig ordning*

§6. Fastställande av röstlängd.

Röstlängden innehöll 66 röstberättigade fastigheter inkl 13 fullmakter.

Beslut: *Föreningsstämman godkände röstlängden.*

§7. Val av två justeringsmän tillika rösträknare för föreningsstämman.

Till justeringsmän och tillika rösträknare för föreningsstämman föreslogs Torbjörn Enström och Ulf Linder.

Beslut: *Föreningsstämman valde Torbjörn Enström och Ulf Linder till justeringsmän och rösträknare.*

§8. Förvaltningsberättelse med balans- och resultaträkning.

Mötesordförande Hans Johnsson genomförde en översiktlig genomgång av förvaltningsberättelsen med utrymme för frågor och kommentarer.

Mötesordförande fortsatte med att gå igenom balans- och resultaträkningen med plats för frågor. En medlem efterlyste en tydligare redovisning av de intäkter föreningen har av uthyrning av traktorn. Kassören lovade att traktorns intäkter i fortsättningen kommer att redovisas under ett eget konto.

Beslut: *Föreningsstämman godkände enhälligt styrelsens förvaltningsberättelse med balans- och resultaträkning för år 2012*

§9. Revisionsberättelse jämte frågan om ansvarsfrihet för styrelsen.

Föreningens revisor Folke Lundberg läste upp revisionsberättelsen som tillstyrker att föreningsstämman fastställer resultat- och balansräkning för räkenskapsåret 2012 samt beviljar styrelsens medlemmar ansvarsfrihet.

Beslut: *Föreningsstämman beslutade att i enlighet med revisorernas tillstyrkan enhälligt bevilja styrelsen ansvarsfrihet för verksamhetsåret 2012.*

§10. Proposition från styrelsen: Hantering av ersättning från Norrtälje Kommun.

Thomas Johansson presenterade styrelsens skäl till propositionen. Några frågor ställdes som besvarades.

Beslut: *Föreningsstämman godkände propositionen att erhållna medel avsätts för kommande kostnader för utarbetande av ny detaljplan.*

§11. Ersättning till de förtroendevalda.

Styrelsens förslag är oförändrade arvoden för 2013 enligt nedan.

Styrelsen:

Styrelsearvode: 60 000 kr att fördelas enligt styrelsens egna beslut.

Mötesarvode: 500 kr per deltagare/vid protokollfört styrelsemöte (beräknat 8 st)

Medlemsrevisor:

Revisorsarvode: 5 000 kr

Valberedning:

Mötesarvode: 500 kr per deltagare/vid protokollfört möte, max 3 möten.

Beslut: *Föreningsstämman beslutade enhälligt att godkänna styrelsens förslag på ersättning till de förtroendevalda.*

§12. Styrelsens förslag till utgifts- och inkomststat (budget) för år 2013

Mötesordförande hänvisade till budgetförslaget med början på sid 7 i kallelsen och gick igenom de olika gemensamhetsanläggningarna med utrymme för frågor.

En medlem ställde fråga varför det även detta år budgeterats 65 000 kr för Ga:1, tennisplanen.

Kassören svarade att detta tyvärr är fel och att budget för tennisplanen skall vara 5 000 kr. Stämman diskuterade hur medlen ska hanteras och förslag framställdes att 60 000 kr överförs till *Ga:1 reparation och underhåll* alternativt att uttaxering för Ga:1 minskas med motsvarande belopp.

Mötesordförande utlyste omröstning.

Beslut: *Föreningsstämman beslutade med acklamation att beloppet skall överföras till Ga:1 reparation och underhåll.*

En medlem påpekade att i redovisningen saknades uppgift på sidan 11 om budget för Gemensam administration. Uppgiften finns dock i den version av kallelsen som finns på hemsidan. Föreningens ordförande bad om ursäkt för detta och förklarade att för att öka läsbarheten ändrades formatet inför kopiering av kallelsen och budgetkolumnen har tyvärr fallit bort. Mötesordförande läste upp de uppgifter som saknades.

Vid genomgång av budgetförslag för Ga:2, Ga:3 och Ga:4 ställdes inga frågor.

Beslut: Föreningsstämman beslutade att med ovanstående ändring för Ga:1 godkänna styrelsens förslag på utgifts- och inkomststat (budget) för samtliga Ga gällande år 2013.

§13. Uttaxering och senaste betalningsdag.

Mötets ordförande hänvisade till styrelsens förslag till uttaxering och senaste betalningsdag enligt den utlagda debiteringslängden.

Ga:1	centrumanläggning, bad och grönområden andelstal 1.0	426 medlemmar / 1 575 kr/medlem
Ga:2	vattenanläggningen andelstal 1.0 andelstal 0,75	370 medlemmar / 200 kr/medlem 58 medlemmar / 150 kr/medlem
Ga:3	infiltrationen andelstal 1.0	Bädd 1-10: 257 medlemmar / 0 kr/medlem
Ga:4	vägar och stigar andelstal 1.0 andelstal 0,5	459 medlemmar / 1 950 kr/medlem 9 medlemmar / 975 kr/medlem
Detaljplan (extra debitering)		460 medlemmar / 0 kr/medlem

Gemensam förfallodag för samtliga avgifter 2013-04-30

Beslut: Föreningsstämman beslutade enligt styrelsens förslag om uttaxering samt förfallodag enligt utlagd debiteringslängd.

§14. Val av styrelse.

Valberedningens Robert Claesson presenterade de av valberedningen föreslagna personerna.

Valberedningens förslag på val av 3 st ordinarie ledamöter:

Ordinarie ledamöter:	Lillemor Nordlund	omval 2 år
	Christer Welandar	omval 2 år
	Sonja Roos	omval 2 år

Beslut: Föreningsstämman valde Lillemor Nordlund, Christer Welandar och Sonja Roos som ordinarie ledamöter enligt valberedningens förslag.

Valberedningens förslag på val av 1 suppleant:

Suppleant:	Johan Jarbrant	omval 1 år
------------	----------------	------------

Beslut: Föreningsstämman valde Johan Jarbrant som suppleant enligt valberedningens förslag.

§15. Val av revisorer.

Valberedningens förslag på val av medlemsrevisor är:

Medlemsrevisor:	Folke Lundberg	omval 1 år
Suppleant:	Jessica Riddersholm	omval 1 år

Beslut: Föreningsstämman valde Folke Lundberg som medlemsrevisor och Jessica Riddersholm som suppleant enligt valberedningens förslag.

Valberedningens förslag på val av auktoriserad revisor är:

Godkänd revisor:	Peter Borwin, Norrtälje	omval 1 år
------------------	-------------------------	------------

Beslut: Föreningsstämman valde Peter Borwin som auktoriserad revisor enligt valberedningens förslag.

§16. Val av valberedning.

Valberedningen avstår från att lägga förslag.

Förslag på valberedning blev:

Sammankallande:	Ann Lundgren	omval 1 år
	Robert Claesson	omval 1 år
	Erik Andersson	omval 1 år

Beslut: Föreningsstämman valde de föreslagna enligt ovan.

§17. Övriga frågor och information från styrelsen.

- Föreningens ordförande Thomas Johansson informerade att kommunens upphandling av entreprenör för införande av kommunalt V/A fortskrider och att de planerar start av grävning på försommaren i år. Kommunen skickar informationsbrev till alla fastighetsägare under våren.
- Ga:2 ansvarig Froni Isaksson informerade om vinterns problem med vattenläckor som orsakats av frusna ledningar. Detta pga att några fastighetsägare har glömt att stänga anslutningen till huvudledningen. Hon redogjorde för svårigheterna att finna dessa läckor i all snö, de kostnader detta orsakar föreningen och den olägenhet det medför för boende i området då vattenmagasinet tömdes.
Froni uppmanade alla som har vintervatten att stänga vattenanslutning till huvudledningen för fastigheten, om ni inte är på plats. Ha en tydligt uppsatt markering var huvudvattenanslutning finns på tomten samt lämna korrekt kontaktinformation till vår kassör om ni byter telefonnr och adress eller överlåter förvaltning för huset till annan person.
Om ni upptäcker läcka i er fastighet meddela detta till journumret 073-919 6108, det kan bespara föreningen kostnader och flera timmars sökarbete.
- Hans Agblom lämnade några frågor som besvarades.
- En medlem påtalade att siktröjning i korsningen Poolvägen och Enviksvägen bör skötas bättre än förra sommaren enligt samma regler som gäller för fastigheter. Styrelsen tog till sig synpunkten.
- En medlem uttryckte önskemål att föreningen byter till brutet räkenskapsår för att möjliggöra att föreningsstämman kan hållas senare på året så att sommarboende har lättare att delta.

§18. Tid och plats där stämmoprotokollet hålls tillgängligt

Mötessekreteraren Sonja Roos bedömde att protokollet skall finnas tillgängligt inom 14 dagar på anslagstavlor vid infarten till Enviksvägen och Forsavägen samt vid Centrumanläggningen. Det kommer också att finnas på föreningens hemsida (www.enviken.net).

Beslut: Föreningsstämman godkände tidpunkten och platserna.

§19. Stämmans avslutande.

Mötesordförande Hans Johnsson tackade styrelsen för väl utfört arbete. Han tackade närvarande deltagare för visat intresse och engagemang och förklarade därmed föreningsstämman vara avslutad. Föreningsstämman tackade Hans för ett väl utfört arbete som mötesordförande.

Enviken 2013-03-09

Vid protokollet:

Sonja Roos

Justeras:

Ulf Linder

Mötesordförande:

Hans Johnsson

Justeras:

Torbjörn Enström



*Välkommen till Pool-puben
i Centrumanläggningen kl 19.00 -23.00*

*Fredagar den 17 maj, 31 maj, 14 juni, 28 juni
Tisdagar den 2 juli, 9 juli, 16 juli, 30 juli och 6 aug*

Envikens båtklubb

Klubbens ordförande är Börje Roos, tfn 070-965 1094
Kassör (även handläggare av medlemsregistret och båtplatsfördelning) är
Lillemor Nordlund tfn 0176-26 08 27, 070-209 39 33

Ni som ska sälja er fastighet: Informera köparen om att ta kontakt med kassören om ett eventuellt fortsatt medlemskap i båtklubben.

Ni som har köpt fastighet: Ta kontakt med kassören om ett eventuellt fortsatt medlemskap eller eventuellt ansöka om medlemskap





- | | |
|--------|------------------|
| Väg 1 | Enviksvägen |
| Väg 3 | Roddarbacken |
| Väg 4 | Västanvindsvägen |
| Väg 5 | Sunnanvindsvägen |
| Väg 6 | Poolvägen |
| Väg 7 | Seglarvägen |
| Väg 8 | Skotvägen |
| Väg 9 | Mastvägen |
| Väg 11 | Bojvägen |
| Väg 12 | Seglarvägen |
| Väg 13 | Rönnerdahls väg |
| Väg 14 | Oxdragarbacken |
| Väg 15 | Sjösalavägen |
| Väg 16 | Rospiggen |
| Väg 17 | Himlajordsbacken |
| Väg 18 | Ånglamarksstigen |
| Väg 19 | Sommarnattstigen |
| Väg 20 | Forsavägen |
| Väg 21 | Solrundan |
| Väg 22 | Bivägen |
| Väg 23 | Hummelstigen |
| Väg 24 | Honungsvägen |
| Väg 25 | Gryningsvägen |
| Väg 26 | Skymningsstigen |
| Väg 27 | Getingvägen |
| Väg 28 | Stickvägen |
| Väg 29 | Månskensvägen |
| Väg 30 | Stjärnvägen |
| Väg 31 | Myrstacksvägen |
| Väg 32 | Ridvägen |
| Väg 33 | Stallbacken |
| Väg 34 | Ponnystigen |
| Väg 35 | Galoppbacken |
| Väg 36 | Sadelvägen |
| Väg 37 | Ringdansvägen |
| Väg 39 | Valsstigen |
| Väg 40 | Hambosvägen |
| Väg 41 | Dansbanevägen |
| Väg 42 | Rumbavägen |
| Väg 43 | Östanvindsvägen |

I utskicket finns här blankett vid ägarbyte/adressändring.
Blanketten finns på hemsidans startsida under *Snabblänkar/Adressändring*