

Enviksbladet 2014

Enviksbladet innehåller information som berör oss alla och sänds till alla medlemmar inför sommaren. Har du frågor? Tveka inte att kontakta någon ansvarig. De olika ansvarsområdena finns på sid 2 – 9.



I väntan på



....föreningsstämman

Foto: Sonja Roos

OBS!

Ingen städdag i höst!

På grund av pågående grävning för kommunalt vatten och avlopp blir det inte någon gemensam städdag i år.



Servicetelefon: 073-919 61 08

Detta nummer är till för frågor och felanmälan rörande föreningens tekniska installationer såsom vägar, Enviksgården, vatten, avlopp mm.
För frågor som rör administration hänvisas till ordinarie styrelseledamöter.

Telefonnummer för information eller felanmälan

Föreningens	<i>hemsida:</i>	www.enviken.net
	<i>postadress:</i>	Envikens samfällighetsförening, Föreningslådan, 760 10 Bergshamra
	<i>org.nr:</i>	716417-1980
	<i>servicetelefon:</i>	073-919 61 08
Ordförande	Thomas Johansson	070-346 81 89, rmt@telia.com
Medlemsregister, medlemsavgifter Vice ordförande	Lillemor Nordlund	0176-26 08 27, 070-209 39 33 skarpluvan@msn.com
Information, Enviksbladet	Sonja Roos	070-672 82 24 soroos@ymail.com
Enviksgården, strandbad, brygga, lekplats, skogs/grönområden	Tomas Arenhammar	073-919 61 08 tomas.arenhammar@telia.com
Uthyrning av samlingslokalen	Tomas Arenhammar	073-919 61 08
Vattensystemet	Froni Isaksson	0176-26 08 99, 0733-56 64 75 family.isaksson@telia.com
Infiltrationsbäddar	Christer Welander	0709-35 62 58, c.welander@telia.com
Vägar och stigar	Lollo Hellström	070-720 70 04, lollo.hellstrom@gmail.com
Miljö och Grannsamverkan	Johan Jarbrant	070-968 68 82, johan.jarbrant@gmail.com
Valberedning, <i>sammankallande</i>	Ann Lundgren	0176-26 04 45, Sjösalasvängen 7
	Erik Andersson	0176-26 07 14, Sjösalasvängen 9
	Robert Claesson	070-710 66 55, Sunnanvindsvägen 25
Medlemsrevisor	Folke Lundberg	070-662 38 01
Ansvarig hemsidan	Sonja Roos	soroos@ymail.com webmaster@enviken.net 070-672 82 24
Tennisbanan	Tomas Arenhammar	073- 919 61 08
Boulebanan	Lisbet Ryding	0708-99 47 56
Envikens Båtklubb, fristående klubb	Lillemor Nordlund	båtplatser: 0176-26 08-27, 070-209 39 33

Om det ej är akut, ring ej för tidigt på morgonen eller för sent på kvällen.

Styrelsen för 2014

Thomas Johansson, Änglamarksstigen 9
tfn 070- 346 81 89
rmt@telia.com

Lillemor Nordlund, Ridvägen 14
tfn 0176-26 08 27
skarpluvan@msn.com

Sonja Roos, Ridvägen 13
070-672 82 24
soroos@ymail.com

Tomas Arenhammar, Myrstacksvägen 4
tfn 073-919 61 08
tomas.arenhammar@telia.com

Froni Isaksson, Ponnystigen 9
tfn 0176-26 08 99, 0733-56 64 75
family.isaksson@telia.com

Christer Welander, Västänvindsvägen 15
tfn 0709-35 62 58
c.welander@telia.com

Lollo Hellström, Sunnanvindsvägen 27
tfn 070-720 70 04
lollo.hellstrom@gmail.com

Johan Jarbrant, Himlajordsbacken 16
tfn 070-968 68 82
johan.jarbrant@gmail.com
(hemadress: Drottningholmsv266, 167 32 Bromma)

Ordförande, ansvarig för administration och information
samt ekonomiskt ansvarig för ga:1

Kassör, vice ordförande, medlemregistret och
administration

Sekreterare, administration och information,
Enviksbladet, hemsidan

Ledamot, ansvarig för skötsel av ga:1 Enviksgården,
strandbad, brygga och lekplats, skogs- och ängsmarker

Ledamot, ansvarig för ga:2 vattenförsörjning

Ledamot, ansvarig för ga:3 infiltrationsbäddar

Ledamot, ansvarig för ga:4 vägar och stigar

Suppleant, ansvarig miljö och grannsamverkan,

Administration och information

*För föreningens administration och information svarar
Thomas Johansson, Lillemor Nordlund och Sonja Roos*

I vårt arbete ingår bl a framtagande av Enviksbladet, skötsel av hemsidan, budgetarbetet av föreningens gemensamma administrativa kostnader och kallelse till föreningsstämman.

Ordförande har ordet:



Thomas Johansson

Nu står vi inför en förhoppningsvis solig och varm sommar. Ur föreningens perspektiv har året avlöpt på ett bra sätt. Samarbetet med både kommunen och entreprenören avseende VA-arbetena har löpt smärtfritt och de problem som efterhand har uppstått har till dags datum kunnat avhjälpas på ett smidigt sätt. Det är många som tror att det är styrelsen som är ansvarig för VA-arbetena så vi får många frågor. Det är därför viktigt att poängtera att det är mellan kommunen och den enskilda fastighetsägaren som all kontakt måste ske när det gäller den egna fastigheten.

Vi hjälper till att föra ut information från kommunen på vår hemsida i den mån vi får underlag. Föreningen är ju också en fastighetsägare så vi bevakar och samverkar med berörda parter när det gäller vägar och samfällda områden. Rent praktiskt är det så att entreprenören har dispositionsrätt över vägarna under arbetets gång ända fram till slutbesiktningen. Detta innebär att dammbindning m.m. skall utföras av entreprenören som är ansvarig för att i slutändan återställa vägarna i ursprungligt skick.

Arbetet med ny detaljplan fortskrider, om än i maklig kommunal takt, och det finns idag inga signaler om förseningar.

Efter föreningsbeslut om anskaffning av ny traktor bedömer jag att vi står väl rustade för kommande vintersäsong samt att takten i underhållsarbetena kan öka successivt.

Med dessa korta ord vill jag önska alla en varm och solig sommar.

Sekreteraren har ordet:

Enviksbladet skickas ut en gång per år och innehåller aktuell information, kontaktuppgifter mm. De senaste årens Enviksblad finns på hemsidan. Där finns också de senaste årens stämmoprotokoll samt Envikens föreningsstadgar.

Via hemsidan och på anslagstavlorna lägger styrelsen ut aktuell information – ta för vana att titta där lite då och då.

Hemsidan, www.enviken.net

Vi försöker hålla hemsidan så aktuell som möjligt om vad som händer i vår förening och området. Ni får gärna hjälpa till med information, skicka ett mail till mig eller till respektive ansvariga i styrelsen så kan vi lägga ut det på hemsidan. Vi tar gärna in inlägg under signatur, men vi måste veta vem du är, namn och telefonnummer är ett måste. Ni kan annonsera under "köp/sälj/byt". Maila mig gärna på: webmaster@enviken.net



Sonja Roos

Ekonomi

Ansvarig är Lillemor Nordlund

Tänk på att avgifterna ligger som första inteckning i fastigheten. Kronofogden kan mäta ut fastigheten om dessa avgifter är obetalda – så betala i tid. Fakturorna skickades ut i början av maj, denna gång med bankgirotalong. Om du betalar via internetbank, kom ihåg att alltid ange faktura och medlemsnummer (väg och tomtnummer = kundnr) som står på din faktura. Vid kontakt med mig använd medlemsnumret.

Har du flyttat eller sålt din fastighet eller överlämnat förvaltning till annan person så är det din skyldighet att meddela detta till kassören. Använd vår blankett som finns sist i Enviksbladet och även finns att hämta på hemsidan. Skicka in den eller lägg den i föreningslådan som finns i korsningen Forsavägen/Stallbacken. Detta gäller även adressändring av din hemadress.



Lillemor Nordlund

Skriftligt: Envikens samfällighetsförening, Föreningslådan, 760 10 Bergshamra

e-mail: skarpluvan@msn.com

Ga:1

Enviksgården, strandbad, bryggan och lekplatsen

Ansvarig är Thomas Johansson.

På föreningsstämman 2014 togs beslut att ändra namn på centrumanläggningen till **Enviksgården**.

Enviksgården har genomgått en omfattande renovering varvid fukt och mögel har sanerats. Stora rummet har fått ljuddämpande plattor i taket, ny belysning, nytt golv samt väggar har målats.

I både yttre och inre hallen har målats och lagts nya golv.

Enviksgården inrymmer, förutom 2 pooler och tennisbana, en **samlingslokal** med kök inkl mikrovågsugn, diskmaskin, kyl och frys.

Det finns glas och porslin för 50 personer.

Kostnaden för hyra är 500 kr för medlemmar tillhörande ga:1 och 1 000 kr för övriga.

Depositionsavgiften är 1 000 kr. För klubb- och föreningssamman- komster är kostnaden 300 kr per tillfälle. Du har tillgång till lokalen från kl 12.00 och den skall vara städad och utrymd nästa dag kl 12.00. Tyvärr kan vi ej tillåta övernattnig.

Bokning sker hos Tomas Arenhammar! Tel 073- 919 61 08



Tomas Arenhammar

Poolen kommer att öppnas fredagen den 6 juni.



Öppettider är

- måndag-torsdag, lördag-söndag kl 09.00 - 21.00
- fredagar kl 10.00 - 21.00 (pga rengöring)

Poolen drivs med sjövattnen .Anläggningen är privat och öppen för fastighetsägare med gäster inom vårt område.

Badvakt finns ej, så du badar på egen risk.

Poolanläggningen sköts av Tomas Arenhammar.



Tennisbanan: Kontakta Tomas Arenhammar 073-919 61 08

Bryggan nedanför Enviksgården är till för aktiviteter som vattenskidåkning och fiske.

Lekplatsen vid Solrundan är en trevlig träffpunkt.

Boulebanan vid Solrundan drivs av Envikens Boulesällskap, EBS.

Skogs- och ängsmarker

Ansvarig är Thomas Johansson

Det är inte tillåtet att slänga ris och sly på föreningens mark. Alternativ för er fastighetsägare som har kvarliggande ris på tomten och ej vill elda är att lämna till Görle återvinningscentral i Norrtälje södra industriområde eller Salmunge återvinningscentral mellan Finsta och Rimbo.

Tidigare möjlighet att lägga ris och sly på anvisad plats i området gäller inte tills vidare pga grävning för kommunalt vatten och avlopp.

Ga:2

Vattenförsörjningen

Ansvarig är Froni Isaksson

Viktig vatteninformation, om eventuella stopp eller störning av annan karaktär, läggs ut på föreningens hemsida <http://www.enviken.net> och på anslagstavlor som finns vid infarterna i området. Kör inte förbi utan ta möjligheten att informera dig om vad som är aktuellt.

Vid eventuell avstängning av vattnet, finns det möjlighet att hämta vatten vid Solrundans pumphus. På husgaveln under anslagstavlan finns det en tappkran. Tag med lämpligt kärl + nyckel till vattenavstängning.



Froni Isaksson

Vi uppskattar all återkoppling från er, så tveka inte att höra av dig om du i din närhet upptäcker att det ser ovanligt blött eller konstigt ut av annan orsak. Om du under vintertid upptäcker frostskador i den egna eller grannens fastighet önskar vi även då att få återkoppling. Ring journumret. Det är för hela föreningens välbefinnande.

Allmänna förhållningsregler.

Vattenförbrukningen får inte överstiga 300 liter/dygn/fastighet. Du kan inte låna av annan fastighets vattenkvot.

Det är ingen rättighet att tvätta bilen på egen tomt, eftersom användning av lösningsmedel skadar grundvattnet, "det är ett miljöhälsoproblem". Det är mycket olämpligt att använda föreningens dricksvatten för detta ändamål.

Under sommarens högsäsong är det inte tillåtet att vattna med slang, det gäller även användning av vattenspridare.

Det är olämpligt att anlägga ny gräsmatta samt att använda högtryck för rengöring av berghällar.

Det är inte acceptabelt att fylla den egna poolen med föreningens dricksvatten. Poolägare skall kunna uppvisa kvitto från vattenleverantör.

Vid eventuella erbjudanden från entreprenörer om vårrengöring av hustaket/takpannor, som kan vara lockande att köpa, är det utomordentligt viktigt att ni försäkrar er om att entreprenören medför egen vattentank. **"Entreprenören kan inte använda föreningens dricksvatten för detta ändamål"**.

Har ni planer på att rengöra taket i egen regi så gäller det att tänka klokt - jag har 300 liter/dygn och vattnet skall räcka även till övriga hushållssysslor under dygnet. Det innebär att jag rengör en bit i taget över tid. Lämpligen görs detta före/efter högsäsongsmånaderna juni-augusti.

Alla fastighetsägare med avtappningsventil på tomten måste tänka på att

- **Ventilen skall vara helt stängd eller helt öppen**, annars läcker ventilen.
- **Ventilen skall kontrolleras regelbundet**, för ventilen kan börja läcka p.g.a. rostangrepp eller åldersutmattnings.

Uppmaning till alla fastighetsägare att se över att ni har en fungerande nyckel till de ventiler som finns på er egen tomt, för att både kunna öppna/stänga av vattnet.

Föreningens ansvar för kranar i ”**Sommarvattenområdet**” gäller endast tappkranen längst upp på röret. Inte kranar in mot fastigheten. De som har egna kranar in till fastigheten skall se till att dessa är **AVSTÄNGDA** under vinterhalvåret då sommarvattnet inte är påslaget. **Glöm inte att tappa ur ledningarna i huset under vintern p.g.a. frysrisk.**

Alla fastigheter med året runt vatten, om ni är borta under vintertid. Glöm inte att tappa ur ledningarna i huset p.g.a. frysrisk. Viktigt att stänga av huvudventilen vid tomtgränsen. I många fastigheter finns ytterligare en ventil precis utanför huset.

Ett sommaruppdrag till alla fastighetsägare ”att göra sommaren 2014”.

Detta är en hjälp till självhjälp. Markera med en hög färgstark pinne/reflexpinne var huvudventil är placerad på tomten. En utmärkt bra hjälp när allt göms i snö så att du hittar och kan stänga av huvudventil när det behövs.

Om du upptäcker att olyckan ändå har skett i din fastighet så behöver vi få den informationen för att kunna göra en bedömning om det är orsaken till att föreningen har stort vattensvinn. Det kan bespara föreningen mycket pengar, för de fortsatta sökarbetet, samt stoppa olägenheten med problem av vattenförsörjningen i området. **Ring snarast journumret 073-919 61 08.**

Försäkringsbolagens rekommendation till fritidshusägare som stänger sitt hus för vintern, gäller för både längre/kortare perioder. Om riskerna för frysskador och hur man kan förhindra dem med några små insatser kan man bespara sig väldigt mycket besvär och onödiga kostnader, det kan få förödande konsekvenser.

Går man ner på underhållsvärme under 15 grader är det stor risk att rören fryser. Om elen skulle slås av kan det bli minusgrader inomhus på bara några timmar, och då riskerar rören att frysa. När det blir varmare igen och proppen smälter flödar vattnet upp i huset, om man inte stängt av huvudkranen.

Ett tips! Om det ändå har frusit, är det bäst att stänga av vattenledningssystemet innan eventuella isproppar tinar. Rekommendation är att stänga av vattnet helt, en bra och kostnadseffektiv åtgärd!

**RESPEKTERA BEVATTNINGSFÖRBUDET MED SLANG ELLER VATTENSPRIDARE!
GÄLLER HELA OMRÅDET DYGNET RUNT**

Ni som har egen borrhälsbrunn inom området, hjälp till att hålla nere vattenförbrukningen. Tänk på att vi tar vattnet ur samma grundvattenkälla.

Tips! Du kan samla regnvatten i tunna. Ett normalt tak på ca 100m² kan ge 500 liter av ett litet sommarregn på 5 mm.

Ga:3

Gemensamma infiltrationsbäddarna

Ansvarig är Christer Welander.

Vi kommer under 2014 att spola och slamsuga bäddarna 1,2,3 och 4 samt ta prover på bädd 1, 3 och 4 i enlighet med den överenskommelse som finns mellan Envikens samfällighetsförening och Norrtälje kommun.

Reparationer kommer att göras om det behövs för att klara funktionen på bäddarna fram till att kommunen tar över avloppsfrågan i vårt område.

När arbetet med det kommunala avloppssystemet i området blir klart så kommer arbetet med avvecklingen av våra infiltrationssystem också att starta.

Detta är vad som skall avvecklas

- 4 st Sandfilterbrunnar.
- 34 st Fördelningsbrunnar.
- 2 st Pumpbrunnar inklusive pumpar. (uppsägning av elavtal)
- 38 st Luftningsrör.
- 270 st Inspektions/Spolbrunnar.

Ny dränering ut mot diket. Marken är extremt vattensjukt på bädd 5-7. Detta arbete kommer att startas när samtliga fastigheter på en bädd är anslutna till det kommunala systemet.

Vid akuta åtgärder ring 073-919 6108.

Ga:4

Vägar och stigar

Ansvarig är Lollo Hellström.

Eftersom Rådmansö MarkEntreprenad AB har vårt område, dvs hela Enviken, som arbetsplats så kommer föreningen inte att utföra några större arbeten på våra vägar. Entreprenören ansvarar för att vägarna är framkomliga och åtgärda det som förstörs av deras tunga fordon.

Föreningen kommer att fylla potthålen på grusvägar vid behov samt skrapa stigarna. Vi kommer att dammbinda på de vägar där entreprenören inte arbetar.

Sopning på dom stora vägarna kommer inte att göras.

Jag hoppas att alla har förståelse för detta.

De nya områdeskartorna kommer att sättas upp under sommaren på dom stora slagstavlorna.

Jag vill också passa på och önska alla en trevlig och schön sommar!



Christer Welander



Lollo Hellström

FRI SIKT I VÅRA VÄGKORSNINGAR!!!

Maxhöjd 80 cm över vägbanan på häckar, staket mm.

10 meter fri sikt åt alla håll från vägkorsning gäller.

Det åligger fastighetsägaren att hålla sikten i korsningar fri från skrymmande vegetation.

Skymd sikt innebär fara för alla, i synnerhet barnen.

TÄNK PÅ OLYCKSRISKEN!

Mopeder, motorcyklar, snöskoter och fyrhjulingar får inte köras på våra stigar, badplatsen eller i skogs- och grönområden. Ej heller ridning är tillåten.

Miljö och Grannsamverkan

Ansvarig är Johan Jarbrant.

Envikens samfällighet är anslutna till **Grannsamverkan**, ett samarbete med närpolisen med syfte att de boende tillsammans medverkar till ett tryggare boende med minskad vardagsbrottslighet. Via de skyltar som finns utsatta i området signalerar vi att vi har Grannsamverkan i området.



Johan Jarbrant

Grannsamverkan ställer också krav på oss boende att:

- Märka stöldbegärlig egendom.
- Förvara värdehandlingar och värdesaker på ett betryggande sätt.
- Ha kontroll över värdesaker genom att föra inventarieförteckning eller fotografera/videofilma bostaden. Det blir så mycket enklare om olyckan är framme och saker försvinner.
- Meddela grannar om du är bortrest mer än några dagar.
- Vara vaksam och kontakta polisen och/eller grannsamverkansansvarig om du ser något som är "fel".
- Meddela grannsamverkansansvarig om du drabbas av stöld/inbrott eller skadegörelse.

Se även www.samverkanmotbrott.nu

Hundägare: För allas trevnad råder koppeltvång i hela området. Det finns allergiska och hundrädda människor. Dessutom tycker inte skogens invånare om att bli jagade av lösa hundar. Under tiden 1 mars till 20 augusti måste du hålla din hund under extra stor uppsikt när ni är ute i naturen. Detta framgår av paragraf 16 i lagen (2007:1150) om tillsyn över hundar och katter. Där står att hundar ska hindras från att springa lösa i marker där det finns vilt.

Hundbajset plockar vi givetvis upp på gångstigar och vägar. Bajspåsarna slänger vi i egen soptunna och inte i naturen.

Kattägare: Självklart håller ni koll på era katter. Inga sommarkatter kvar när sommaren är slut!

Protokoll vid ordinarie föreningsstämma 2014 för Envikens samfällighetsförening.

Plats: Länna Bydegård, Hysingsvik
Tid: Lördagen den 29 mars 2014, kl 14.00.
Närvarande: 88 deltagare.

§1. Stämmans öppnande.

Samfällighetens ordförande Thomas Johansson hälsade alla deltagare välkomna till föreningsstämman och förklarade denna öppnad.

§2. Fastställande av dagordning.

Inga önskemål om tillägg på dagordningen lämnades.
Bestut: Föreliggande dagordning godkändes av föreningsstämman.

§3. Val av ordförande för föreningsstämman.

Till ordförande för föreningsstämman föreslogs Hans Johnsson.
Bestut: Föreningsstämman valde Hans Johnsson till mötesordförande.

§4. Val av sekreterare för föreningsstämman.

Till sekreterare för föreningsstämman föreslogs Sonja Roos.
Bestut: Föreningsstämman valde Sonja Roos till mötessekreterare.

§5. Fråga om kallelse till stämman har skett i behörig ordning.

Kallelsen skickades ut den 7 mars 2014.
Bestut: Föreningsstämman beslutade att kallelse har skett i behörig ordning

§6. Fastställande av röstlängd.

Röstlängden innehöll 66 röstberättigade fastigheter inkl 16 fullmakter.
Bestut: Föreningsstämman godkände röstlängden.

§7. Val av två justeringsmän tillika rösträknare för föreningsstämman.

Till justeringsmän och tillika rösträknare för föreningsstämman föreslogs Tina Dahl och Erik Andersson.
Bestut: Föreningsstämman valde Tina Dahl och Erik Andersson till justeringsmän och rösträknare.

Sid 1(5)

§8. Förvaltningsberättelse med balans- och resultaträkning.

Mötesordförande Hans Johnsson hänvisade till kallelsen, sidorna 3-12, och läste upp förvaltningsberättelsen rubrik för rubrik med plats för frågor mellan varje rubrik.

Mötesordförande fortsatte med att gå igenom balans- och resultaträkningen med plats för frågor.
Bestut: Föreningsstämman godkände enhälligt styrelsens förvaltningsberättelse med balans- och resultaträkning för år 2013

§9. Revisionsberättelse jämte frågan om ansvarsfrihet för styrelsen.

Då förenings revisor inte deltog på mötet läste mötesordförande upp den del av revisionsberättelsen där revisorerna tillstyrker att föreningsstämman fastställer resultat- och balansräkning för räkenskapsåret samt beviljar styrelsens medlemmar ansvarsfrihet.

Bestut: Föreningsstämman beslutade att i enlighet med revisorernas tillstyrkan enhälligt bevilja styrelsen ansvarsfrihet för verksamhetsåret 2013.

§10. Motion 1 från Lena Enström: Tid och plats för föreningsstämma

Motionsställaren var inte närvarande. Mötesordförande presenterade förslaget och redogjorde för styrelsens skäl för avslag av motionen. Några frågor ställdes som besvarades av förenings ordförande. Då huvudskalet till motionen avsåg att öka sommarboendes möjlighet att delta på stämman ställdes en fråga med handuppräkning till de närvarande och det visade sig att ca 40% av de närvarande är sommarboende.

Bestut: Föreningsstämman beslutade att i enlighet med styrelsens hemställan avslå motionen.

§11. Motion 2 från Lena Enström: Längdskidspar i området

Mötesordförande redogjorde för styrelsens skäl för avslag av motionen och lämnade ordet fritt. Inga frågor eller synpunkter lämnades.

Bestut: Föreningsstämman beslutade att i enlighet med styrelsens hemställan avslå motionen.

§12. Motion 3 från Lena Enström: Viltstänger vid poolen

Mötesordförande presenterade motionen och lämnade ordet fritt. Några frågor ställdes som besvarades.

Bestut: Föreningsstämman beslutade att i enlighet med styrelsens hemställan avslå motionen.

§13. Proposition från styrelsen: Traktor

Mötesordförande gick igenom propositionen med styrelsens analys av de valmöjligheter som finns för att samfälligheten i förslättningen ska kunna hantera snöröjning och skogsvård i området samt uppskattad maskinkostnad per fastighet och månad för respektive alternativ. Ordet lämnades fritt. Stämman diskuterade de olika alternativen och ett antal frågor ställdes som besvarades. Mötesordförande sammanfattade diskussionen och konstaterade att stämman föredrog alternativet att köpa ny traktor eller leasa en traktor och frågade om stämman var redo att gå till omröstning.

Bestut: Föreningsstämman beslutade med stor majoritet att tillstyrka styrelsens förslag och gav styrelsen i uppdrag att leasa en traktor.

§14. Proposition från styrelsen: Namnändring av Centrumanläggningen

Mötesordföranden redogjorde för styrelsens förslag att ändra namn på Centrumanläggningen till Enviksgården och lämnade ordet fritt. Inga synpunkter lämnades.

Bestut: Föreningsstämman godkände propositionen enhälligt att Centrumanläggningen byter namn till Enviksgården.

Sid 2(5)

§15. Ersättning till de förtroendevalda.

Styrelsens förslag är oförändrade arvoden för 2014 enligt nedan.

Styrelsen:

Styrelsearvode: 60 000 kr att fördelas enligt styrelsens egna beslut.

Mötesarvode: 500 kr per deltagare/vid protokollfört styrelsemöte (beräknat 8 st)

Medlemsrevisor:

Revisorsarvode: 5 000 kr

Valberedning:

Mötesarvode: 500 kr per deltagare/vid protokollfört möte, max 3 möten.

Beslut: Föreningsstämman beslutade enhälligt att godkänna styrelsens förslag på ersättning till de förtroendevalda.

§16. Styrelsens förslag till utgifts- och inkomststat (budget) för år 2014

En rättelse av budget för Ga:2, Vattenförsörjningen, delades ut till samtliga vid avprickningen.

Korrekt budget skall vara för

- medlemsavgifter 165 400 kr.

- verksamhetens resultat - 88 635 kr (tas ur fonden)

Mötesordförande hänvisade till budgetförslaget med början på sid 8 i kallelsen och gick igenom de olika gemensambetsanläggningarna inklusive ovanstående rättning och gav utrymme för frågor.

Beslut: Föreningsstämman beslutade att med ovanstående ändring för Ga:2 godkänna styrelsens förslag på utgifts- och inkomststat (budget) för samtliga Ga gällande år 2014.

§17. Uttaxering och senaste betalningsdag.

Mötets ordförande hänvisade till styrelsens förslag till uttaxering och senaste betalningsdag enligt den utlagda debiteringslängden.

Kassören meddelade att i kallelsen angivits felaktig uttaxering för Ga:2, medlemmar med andelstal 0,75. Den korrekta siffran skall vara 300 kr enligt nedan.

Ga:1	Enviksgården andelstal 1.0	426 medlemmar / 1 250 kr/medlem
Ga:2	vattenanläggningen andelstal 1.0 andelstal 0,75	370 medlemmar / 400 kr/medlem 58 medlemmar / 300 kr/medlem
Ga:3	infiltrationen andelstal 1.0	Bädd 1-10: 257 medlemmar / 0 kr/medlem
Ga:4	vägar och stigar andelstal 1.0 andelstal 0,5	459 medlemmar / 1 950 kr/medlem 9 medlemmar / 975 kr/medlem

Gemensam förfallodag för samtliga avgifter 2014-05-30

Beslut: Föreningsstämman beslutade enligt styrelsens förslag om uttaxering samt förfallodag enligt utlagd debiteringslängd.

Sid 3(5)

§18. Val av styrelse.

Ann Lundgren presenterade de av valberedningen föreslagna personerna.

Valberedningens förslag på val av 3 st ordinarie ledamöter:

Ordinarie ledamöter: Lollo Hellström omval 2 år

Froni Isaksson omval 2 år

Tomas Arenhammar omval 2 år

Beslut: Föreningsstämman valde Lollo Hellström, Froni Isaksson och Tomas Arenhammar som ordinarie ledamöter enligt valberedningens förslag.

Valberedningens förslag på val av ordförande:

Ordförande: Thomas Johansson omval 2 år

Beslut: Föreningsstämman valde Thomas Johansson till ordförande enligt valberedningens förslag.

Valberedningens förslag på val av 1 suppleant:

Suppleant: Johan Jarbrant omval 1 år

Beslut: Föreningsstämman valde Johan Jarbrant som suppleant enligt valberedningens förslag.

§19. Val av revisorer.

Valberedningens förslag på val av medlemsrevisor är:

Medlemsrevisor: Folke Lundberg omval 1 år

Suppleant: Torbjörn Enström nyval 1 år

Beslut: Föreningsstämman valde Folke Lundberg som medlemsrevisor och Torbjörn Enström som suppleant enligt valberedningens förslag.

Valberedningens förslag på val av auktoriserad revisor är:

Godkänd revisor: Peter Borwin, Norrtälje omval 1 år

Beslut: Föreningsstämman valde Peter Borwin som auktoriserad revisor enligt valberedningens förslag.

§20. Val av valberedning.

Valberedningen avstår från att lägga förslag.

Förslag på valberedning blev:

Samman kallande:

Ann Lundgren omval 1 år

Robert Claesson omval 1 år

Erik Andersson omval 1 år

Beslut: Föreningsstämman valde de föreslagna enligt ovan.

Sid 4(5)

§21. Övriga frågor.

En medlem framförde förslag att när föreningen nu ska leasa en traktor bör det finnas en uppställningsplats med tak för denna. Stämman instämde i detta och uppmanade styrelsen att, om det finns utrymme inom budget, uppföra ett skydd för traktorn.

§22. Tid och plats där stämmaprotokollet hålls tillgängligt

Mötessekreteraren Sonja Roos bedömde att protokollet skall finnas tillgängligt inom 14 dagar på anslagstavlor vid infarten till Enviksvägen och Forsavägen samt vid Centrumanläggningen. Det kommer också att finnas på föreningens hemsida (www.enviken.net).

Beslut: Föreningsstämman godkände tidpunkten och platserna.

§23. Stämmans avslutande.

Mötesordförande Hans Johnsson tackade styrelsen för väl utfört arbete. Han tackade närvarande deltagare för visat intresse och engagemang och förklarade därmed föreningsstämman vara avslutad. Föreningsstämman tackade Hans för ett väl utfört arbete som mötesordförande.

Enviken 2014-03-29

Vid protokollet:

Mötesordförande:

Hans Johnsson

Sonja Roos

Justeras:


Erik Andersson

Justeras:


Tina Dahl

Sid 5(5)



Välkommen till Pool-puben i Enviksgården

Årets första pub äger rum fredag den 6 juni
kl 19.00 - 23.00.

Kommande pubar annonseras på hemsidan och på
anslagstavlor.

Envikens båtklubb

Klubbens ordförande är Börje Roos, tfn 070-965 1094

Kassör och handläggare av medlemsregistret och båtplatsfördelning är

Lillemor Nordlund tfn 0176-26 08 27, 070-209 39 33

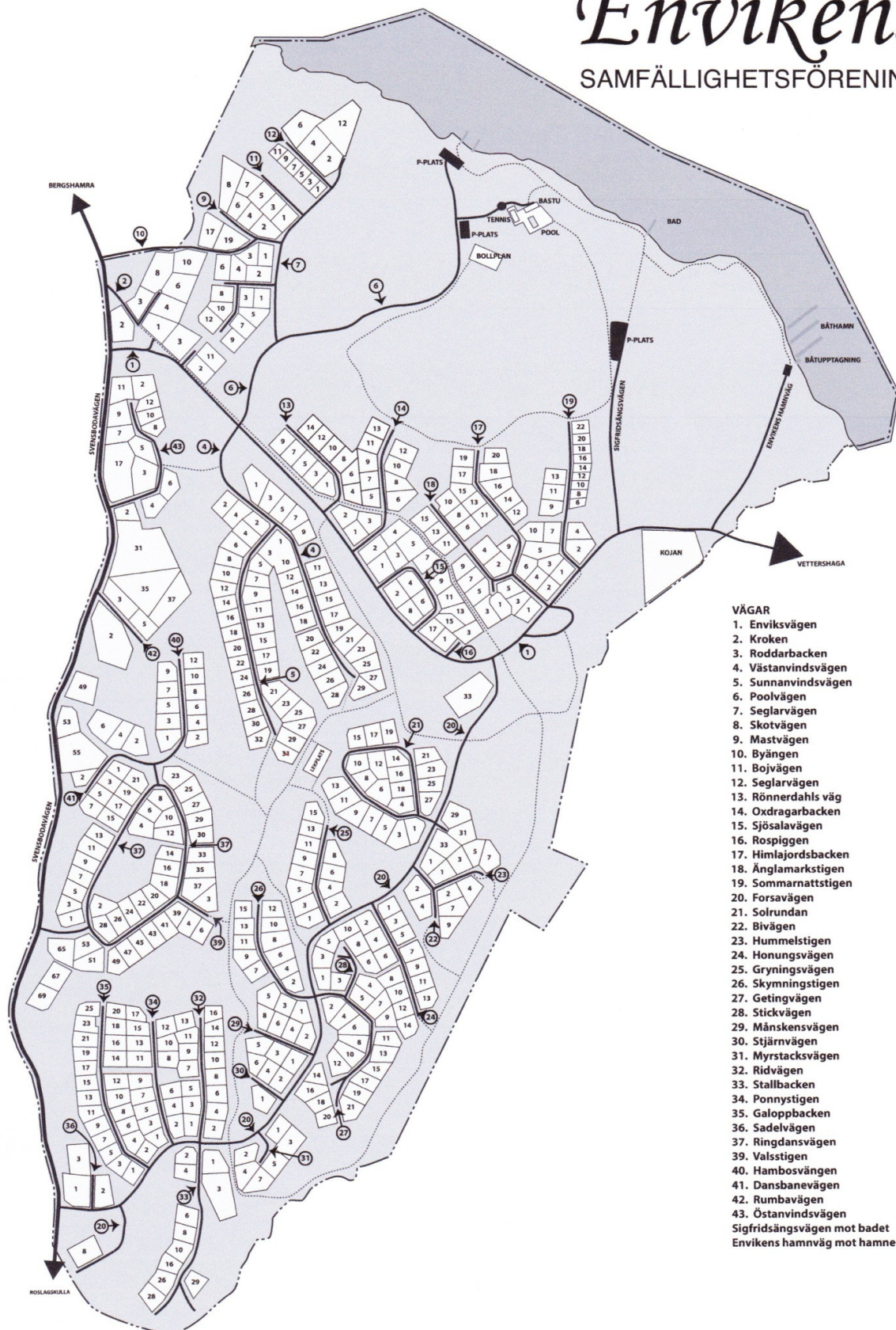
Ni som ska sälja er fastighet: Informera köparen om att ta kontakt med kassören om ett eventuellt fortsatt medlemskap i båtklubben.

Ni som har köpt fastighet: Ta kontakt med kassören om ett eventuellt fortsatt medlemskap eller eventuellt ansöka om medlemskap



Envikens

SAMFÄLLIGHETSFÖRENING



Meddela adressändring!

När du flyttar

För att vi skall kunna hålla adressregistret aktuellt. Meddela även telefonnummer och mobil till bostad eller stuga.

När du köper

För att få nödvändig information om områdets olika aktiviteter

Skicka in denna ändringsanmälan till:

Envikens samfällighetsförening • Föreningslådan • 760 10 Bergshamra

Anmälan avser:	Fastighet på väg:	Tomt:
	Fastighetsbeteckning:	

Nuvarande ägare:	
	
Adress:	
	
Ny adress:	
	
Telefon/e-post:	Hem: Mobil:
	e-postadress:

Sålt till, ny ägare:	
	
Adress:	
	
Telefon/e-post:	Hem: Mobil:
	e-postadress:

Övrigt:	
	
	