

Enviksbladet 2012

Enviksbladet innehåller information som berör oss alla och sänds till alla medlemmar inför sommaren. Har du frågor? Tveka inte att kontakta någon ansvarig. De olika ansvarsområdena finns på sid 2 – 8.



OBS! Städdag lördagen den 19 maj!

Familje- och städdag för området är lördagen den 19 maj under ledning av Johan Jarbrant.

Samling vid Centrumanläggningen kl 10.00

Kallelse kommer att sättas upp på särskild skylt vid varje infart till området. Välkommen!!

Servicetelefon: 073-919 61 08

Detta nummer är till för frågor och felanmälan rörande föreningens tekniska installationer såsom vägar, centrumanläggning, vatten, avlopp mm.
För frågor som rör administration hänvisas till ordinarie styrelseledamöter.

Telefonnummer för information eller felanmälan

Föreningens	<i>hemsida:</i>	www.enviken.net
	<i>postadress:</i>	Envikens samfällighetsförening, Föreningslådan, 760 10 Bergshamra
	<i>org.nr:</i>	716417-1980
	<i>servicetelefon:</i>	073-919 61 08
Ordförande	Thomas Johansson	070-346 81 89, rmt@telia.com
Medlemsregister, medlemsavgifter Vice ordförande	Lillemor Nordlund	0176-26 08-27, 070-209 39 33 skarpluvan@msn.com
Information, Enviksbladet	Sonja Roos	0176-26 03 08 soroos@ymail.com
Centrumanläggningen, strandbad, brygga, lekplats, skogs/grönområden	Tomas Arenhammar <i>Johan Jarbrant</i>	073-919 61 08 tomas.arenhammar@telia.com 070-968 68 82
Uthyrning av lokalen	Tomas Arenhammar	073-919 61 08
Vattensystemet	Froni Isaksson <i>Tomas Arenhammar</i>	0176-26 08 99, 0733-56 64 75 family.isaksson@telia.com 073- 919 61 08
Infiltrationsbäddar	Christer Welander <i>Tomas Arenhammar</i>	0709-35 62 58, c.welander@telia.com 073- 919 61 08
Vägar och stigar	Lollo Hellström <i>Tomas Arenhammar</i>	070-720 70 04, lollo.hellstrom@gmail.com 073- 919 61 08
Miljö och Grannsamverkan	Johan Jarbrant	070-968 68 82, johan.jarbrant@gmail.com
Valberedning, <i>sammankallande</i>	Ann Lundgren Erik Andersson Robert Claesson	0176-26 04 45, Sjösalasvängen 7 0176-26 07 14, Sjösalasvängen 9 070-710 66 55, Sunnanvindsvägen 25
Medlemsrevisor	Folke Lundberg	070-662 38 01
Ansvarig hemsidan	Sonja Roos	soroos@ymail.com webmaster@enviken.net 0176-26 03 08
Tennisbanan	Tomas Arenhammar	073- 919 61 08
Boulebanan	Olof Malm	0176-26 03 72, 070-205 26 51
Envikens Båtklubb, fristående klubb	Lillemor Nordlund	båtplatser: 0176-26 08-27, 070-209 39 33

Om det ej är akut, ring ej för tidigt på morgonen eller för sent på kvällen.

Styrelsen för 2012

Thomas Johansson, Änglamarksstigen 9
tfn 070- 346 81 89
rmt@telia.com

Lillemor Nordlund, Ridvägen 14
tfn 0176-26 08 27
skarpluvan@msn.com

Sonja Roos, Ridvägen 13
0176-26 03 08
soroos@ymail.com

Tomas Arenhammar, Myrvägen 4
tfn 073-919 61 08
tomas.arenhammar@telia.com

Froni Isaksson, Ponnystigen 9
tfn 0176-26 08 99, 0733-56 64 75
family.isaksson@telia.com

Christer Welander, Västänvindsvägen 15
tfn 0709-35 62 58
c.welander@telia.com

Lollo Hellström, Sunnanvindsvägen 27
tfn 070-720 70 04
lollo.hellstrom@gmail.com

Johan Jarbrant, Himlajordsbacken 16
tfn 070-968 68 82
johan.jarbrant@gmail.com
(hemadress: Bällstavägen 230, 168 57 Bromma)

Ordförande, ansvarig för administration och information.

Kassör, vice ordförande, medlemregistret och administration

Sekreterare, administration och information, Enviksbladet, hemsidan

Ledamot, ansvarig för ga:1 centrumanläggning, strandbad, brygga och lekplats, skogs- och ängsmarker
Medhjälpare ga:2, ga:3 och ga:4

Ledamot, ansvarig för ga:2 vattenförsörjning

Ledamot, ansvarig för ga:3 infiltrationsbäddar

Ledamot, ansvarig för ga:4 vägar och stigar

Suppleant, ansvarig miljö och grannsamverkan,
Medhjälpare ga:1

Administration och information

*För föreningens administration och information svarar
Thomas Johansson, Lillemor Nordlund och Sonja Roos*

I vårt arbete ingår bl a framtagande av Enviksbladet, skötsel av hemsidan, budgetarbetet av föreningens gemensamma administrativa kostnader och kallelse till föreningsstämman.

Ordförande har ordet:



Thomas Johansson

Vi går nu ännu en sommar till mötes som jag och styrelsen hoppas skall bli varm, lång och skön för alla i vårt område.

Inledningsvis vill jag tacka för att jag fått förtroendet att leda styrelsearbetet i ytterligare två år.

Föreningsstämman genomfördes på ett bra och trevligt sätt, och det gläder mig att deltagarantalet på våra stämmor ökar. I år var det hela 102 personer som avvarade mötet. Ett högt antal deltagande höjer legitimiteten på stämman och bidrar till en mer utvecklad demokrati vilket på sikt kommer alla till godo.

Det gångna årets arbete med en ny detaljplan har efter en viss tröghet i starten nu kommit igång på ett bra sätt. Styrelsen kommer det närmsta året att jobba tillsammans med kommunen för att så snabbt som möjligt

komma till avslut och därmed möjliggöra för de som önskar att förändra sina hus inom ramen för det kommande beslutet.

Arbetet med röjning, gallring och förbättring av utdikningen kommer att fortsätta under 2012. Jag får många frågor när det gäller våra vägars standard. Här är det så att vi fattat beslut att inte lägga mer resurser än absolut nödvändigt inför arbetet med vatten och avlopp då vägarna kommer att grävas upp.

Det kommer också många frågor när det gäller både kostnader och tidsplan för det kommunala vattnet och avloppet. Styrelsen följer utvecklingen så gott det går och har bland annat haft ett inledande möte med projektledaren. Styrelsen arbetar för att underlätta arbetet så gott det går. Det är dock viktigt att veta att föreningen och därmed styrelsen inte har med själva projektet att göra. Hela processen ägs av kommunen och avgifter mm är en angelägenhet mellan kommunen och den enskilde fastighetsägaren.

Så när det gäller kostnaden för den enskilde så kommer den att beräknas av kommunen och kommuniceras direkt med fastighetsägaren. Avgiften är dessutom beroende på tomtstorlek med flera parametrar varför det inte går att få ett generellt pris.

Med dessa ord vill jag önska alla i Enviken en riktigt behaglig sommar.

Sekreteraren har ordet:

Enviksbladet skickas ut en gång per år och innehåller aktuell information, kontaktuppgifter mm. De senaste årens Enviksblad finns på hemsidan. Där finns också de senaste årens stämmoprotokoll samt Envikens föreningsstadgar.

Via hemsidan och på anslagstavlorna lägger styrelsen ut aktuell information – ta för vana att titta där lite då och då.

Hemsidan, www.enviken.net

Vi försöker hålla hemsidan så aktuell som möjligt om vad som händer i vår förening och området.

Ni får gärna hjälpa till med information, skicka ett mail till mig eller

till respektive ansvariga i styrelsen så kan vi lägga ut det på hemsidan. Vi tar gärna in inlägg under signatur, men vi måste veta vem du är, namn och telefonnummer är ett måste.

Ni kan annonsera under ”köp/sälj/byt”.

Maila mig gärna på: webmaster@enviken.net



Sonja Roos

Ekonomi

Ansvarig är Lillemor Nordlund

Tänk på att avgifterna ligger som första inteckning i fastigheten. Kronofogden kan mäta ut fastigheten om dessa avgifter är obetalda – så betala i tid. Fakturorna skickades ut i början av april, denna gång med bankgirotalong. Om du betalar via internetbank, kom ihåg att alltid ange faktura och medlemsnummer (väg och tomtnummer = kundnr) som står på din faktura. Vid kontakt med mig använd medlemsnumret.

Har du flyttat eller sålt din fastighet så är det din skyldighet att meddela detta till kassören. Använd vår blankett som finns att hämta på hemsidan. Skicka in den eller lägg den i föreningslådan som finns i korsningen Forsavägen/Stallbacken. Detta gäller även adressändring av din hemadress.



Lillemor Nordlund

Skriftligt: Envikens samfällighetsförening, Föreningslådan, 760 10 Bergshamra
e-mail: skarpluvan@msn.com

Ga:1

Centrumanläggning, strandbad, bryggan och lekplatsen

Ansvarig är Tomas Arenhammar med Johan Jarbrant som medhjälpare.

Centrumanläggningen inrymmer, förutom 2 pooler och tennisbana, en **samlingslokal** med kök inkl mikrovågsugn, diskmaskin, kyl och frys. Det finns glas och porslin för 50 personer.

Kostnaden för hyra är 500 kr för medlemmar tillhörande ga:1 och 1 000 kr för övriga. Depositionsavgiften är 1 000 kr. För klubb- och föreningssammanskomster är kostnaden 300 kr per tillfälle.

Du har tillgång till lokalen från kl 12.00 och den skall vara städad och utrymd nästa dag kl 12.00. Tyvärr kan vi ej tillåta övernattnig.



Tomas Arenhammar

Bokning sker hos Tomas Arenhammar! Tel 073- 919 61 08

Poolen kommer att öppnas den 2 juni. Öppettider är mellan kl 08.00 – 21.00. OBS! Grindar och toaletter låses kl 21.00. Poolen drivs med sjövattnen och håller en temperatur på 20-22 grader.

Badvakt finns ej, så du badar på egen risk.

Anläggningen är privat och öppen för fastighetsägare med gäster inom vårt område.

Poolanläggningen sköts av Tomas Arenhammar.

Tennisbanan: Kontakta Tomas Arenhammar 073-919 61 08

Bryggan nedanför centrumanläggningen är till för aktiviteter som vattenskidåkning och fiske.

Lekplatsen vid Solrundan är en trevlig träffpunkt.

Boulebanan vid Solrundan drivs av Envikens Boulesällskap, EBS.

Envikens båtklubb: Klubbens ordförande är Börje Roos tfn 070-965 1094. Kassör (även handläggare av medlemsregistret och båtplatsfördelning) är Lillemor Nordlund tfn 0176-26 08 27, 070-209 39 33

Ni som ska sälja er fastighet: Informera köparen om att ta kontakt med kassören om ett eventuellt fortsatt medlemskap i båtklubben.

Ni som har köpt fastighet: Ta kontakt med kassören om ett eventuellt fortsatt medlemskap eller eventuellt ansöka om medlemskap.

Skogs- och ängsmarker

Ansvarig är Tomas Arenhammar med Johan Jarbrant som medhjälpare.

Det är inte tillåtet att slänga ris och sly på föreningens mark. Alternativ för er fastighetsägare som har kvarliggande ris på tomten och ej vill elda:

- Lämna till Görla återvinningscentral i Norrtälje södra industriområde eller Salmunge återvinningscentral mellan Finsta och Rimbo
- Det finns även plats på området för tippning av ris och sly.
Kontakta Tomas Arenhammar tfn 073-919 61 08
- Ring 073-919 61 08 så ställer Tomas Arenhammar en kärra vid din tomt som du fyller själv med ris och sly. Första lasset som hämtas är gratis, därefter kostar det 500 kr/lass.

Hundägare: För allas trevnad råder koppeltvång i hela området. Det finns allergiska och hundrädda människor. Dessutom tycker inte skogens invånare om att bli jagade av lösa hundar. **Hundbajset plockar vi givetvis upp på gångstigar och vägar.** Bajspåsarna slänger vi i **egen** soptunna och inte i naturen.

Kattägare: Självklart håller ni koll på era katter. Inga sommarkatter kvar när sommaren är slut!

Ga:2

Vattenförsörjningen

Ansvarig är Froni Isaksson med Tomas Arenhammar som medhjälpare.

Viktig vatteninformation om eventuella stopp eller störning av annan karaktär läggs information ut på föreningens hemsida www.enviken.net och anslagstavlor. Anslagstavlorna finns tillgängliga på alla infarter i området. Kör inte bara förbi, tag för vana att stanna och läsa av läget, då får du möjlighet att informera dig.

Vid en eventuell avstängning av vattnet, finns det möjlighet att hämta vatten vid Solrundans pumphus. På husgaveln under anslagstavlan finns det en tappkran. Tag med lämpligt kärl + nyckel till vattenavstängning.



Froni Isaksson

OBS!

Vattenförbrukningen får inte överstiga 300 liter/dygn/fastighet. Du kan inte låna av annan fastighets vattenkvot. Det är ingen rättighet att tvätta bilen på egen tomt, eftersom användning av lösningsmedel skadar grundvattnet. "Det är däremot ett miljöhälsoproblem" helt olämpligt att använda dricksvatten för detta ändamål.

Under sommarens högsäsong är det inte tillåtet att vattna med slang. Det gäller även användning av vattenspridare på gräsmattor, olämpligt att anlägga ny gräsmatta samt att använda högtryck för rengöring av berghällar. Det är inte acceptabelt att fylla den egna poolen med vårt dricksvatten, poolägare skall kunna uppvisa kvitto från vattenleverantör.

Vid eventuella erbjudanden från entreprenörer om vårrengöring av hustaket/takpannor, som kan vara lockande att köpa, så är det utomordentligt viktigt att ni försäkrar er om att entreprenören medför egen vattentank. **"Entreprenören kan inte använda föreningens dricksvatten för detta ändamål".**

Har ni planer på att rengöra i egen regi, då gäller det att tänka klokt (jag har 300 liter/dygn) och det skall räcka även till övriga hushållssysslor under dygnet. Det innebär att jag rengör en bit i taget över tid, lämpligen görs detta före högsäsongsmånaderna juni; juli; augusti.

Alla fastighetsägare med avtappningsventil på tomten måste tänka på att:

- **Ventilen skall vara helt stängd eller helt öppen**, annars läcker ventilen.
- **Ventilen skall även kontrolleras regelbundet**, för att ventilen kan börja läcka p.g.a. rostangrepp eller åldersutmattning.

Uppmaning till alla fastighetsägare att se över att ni har en fungerande nyckel till de ventiler som finns på er egen tomt, för att både kunna öppna/stänga av vattnet.

Föreningens ansvar för kranar i **"Sommarvattenområdet"** gäller endast tappkranen längst upp på röret. Inte kranar in mot fastigheten. De som har egna kranar in till fastigheten skall se till att dessa är **AVSTÄNGDA** under vinterhalvåret då sommarvattnet inte är påslaget.

Men glöm inte att tappa ur ledningarna i huset under vintern p.g.a. frysrisk.

RESPEKTERA BEVATTNINGSFÖRBUDET MED SLANG ELLER VATTENSPRIDARE! GÄLLER HELA OMRÅDET DYGNET RUNT

Ni som har egen borrhälsbrunn inom området, hjälp till att hålla ned vattenförbrukningen. Tänk på att vi tar vattnet ur samma grundvattenkälla.

Tips! Du kan samla regnvatten i tunna. Ett normalt tak på ca 100m² kan ge 500 liter av ett litet sommarregn på 5 mm.

Ga:3

Gemensamma infiltrationsbäddarna

Ansvarig är Christer Welander med Tomas Arenhammar som medhjälpare.

Under året kommer följande att uträttas på de gemensamma infiltrationssystemen:

Kommunens åliggande på föreningen att spola och slamsuga bäddarna 1, 2, 3 och 4.

Provtagning av bäddarna 1, 3 och 4 kommer att genomföras enligt de krav kommunen har fastställt för föreningen. Tidigare prover har visat att våra bäddar har både större/mindre fosforutsläpp beroende på vilken av provtagningsbäddarna det gäller.

Normalt underhållsarbete och reparationer kommer att göras för att säkerställa driften till dess kommunen tar överavloppen i området.



Christer Welander

Vid akuta åtgärder ring 073-919 6108.

Ga:4

Vägar och stigar

Ansvarig är Lollo Hellström med Tomas Arenhammar som medhjälpare.

Vintern släppt sitt grepp om Enviken och vi kan se fram emot våren. Jag vill tacka de som har hört av sig till både mig och Tomas med uppskattning om hur vägarna har skötts i vinter.

Nu riktar vi in oss på att fylla igen "potthål" som uppstått under höst och vinter. Vägarna kommer att dammbindas och skadade vägstolpar byts ut.

I sommar kommer inte vägarna att skrapas. På grund av att det fr o m i höst kommer att grävas för vatten och avlopp kommer underhållet av våra vägar att vara minimalt i år. Däremot kommer våra stigar att skrapas och grusas.



Lollo Hellström

Parkeringsförbud råder över hela Envikens område. Parkering är endast tillåten på egen tomt och markerade p-platser. Det är viktigt att större fordon för snöröjning och sandning obehindrat kan ta sig fram. Detta gäller även räddningstjänstfordon, sopbil och slambil som kräver utrymme. Tänk på att hålla nere hastigheten och att högerregeln gäller inom området. Enviksvägen (väg 1) och Forsavägen (väg 20) är inga huvudleder.

FRI SIKT I VÅRA VÄGKORSNINGAR!!!

Maxhöjd 80 cm över vägbanan på häckar, staket mm.
10 meter fri sikt åt alla håll från vägkorsning gäller.

**Det åligger fastighetsägaren att hålla sikten i korsningar fri från skrymmande vegetation.
Skymd sikt innebär fara för alla, i synnerhet barnen.**

TÄNK PÅ OLYCKSRISKEN!

**Mopeder, motorcyklar, snöskoter och fyrhjulingar får inte köras på
våra stigar, badplatsen eller i skogs- och grönområden. Ej heller ridning är tillåten.**

Miljö och Grannsamverkan

Sammanfattande är Johan Jarbrant.

En arbetsgrupp ansvarar för planering av städdagarna under ledning av Johan Jarbrant. Engagerade och villiga medlemmar i föreningen är mycket välkomna att ingå i arbetsgruppen! Kontakta Johan.

Envikens samfällighet är anslutna till **Grannsamverkan**, ett samarbete med närpolisen med syfte att de boende tillsammans medverkar till ett tryggare boende med minskad vardagsbrottslighet.

Via de skyltar som finns utsatta i området signalerar vi att vi har Grannsamverkan i området.



Johan Jarbrant

Grannsamverkan ställer också krav på oss boende att:

- Ha kontroll över värdesaker genom att föra inventarieförteckning eller fotografera/videofilma bostaden. Det blir så mycket enklare om olyckan är framme och saker försvinner.
- Märka stöldbegärlig egendom.
- Meddela grannar om du är bortrest mer än några dagar.
- Förvara värdehandlingar och värdesaker på ett betryggande sätt.
- Vara vaksam och kontakta polisen och/eller grannsamverkansansvarig om du ser något som är "fel".
- Meddela grannsamverkansansvarig om du drabbas av stöld/inbrott eller skadegörelse.

Se även **www.samverkanmotbrott.nu**

Protokoll vid ordinarie föreningsstämma 2012 för Envikens samfällighetsförening.

Plats: Länna Bygdegård, Hysingsvik
Tid: Lördagen den 24 mars 2012, kl 13.00.
Närvarande: 102 deltagare.

§1. Stämmans öppnande.

Samfällighetens ordförande Thomas Johansson hälsade alla deltagare välkomna till föreningsstämman och förklarade denna öppnad.

§2. Fastställande av dagordning.

Thomas Johansson föreslog en ändring i dagordningen, att lägga punkt 8, Information från Sportfiskeförbundet, efter punkt 2.

Beslut: *Föreliggande dagordning med denna ändring godkändes av föreningsstämman.*

§3. Information från Sportfiskeförbundet.

Nils Lundgren från Sportfiskeförbundet informerade om deras arbete med att restaurera lek- och uppväxtområden för rovfisk (gädda och abborre) längs med ostkusten. Bestånden har minskat kraftigt pga att våtmarker och översvämmade gräsmarker, som är de naturliga lekplatserna, har växt igen till följd av utdikning och övergödning.

Projektet kommer att bygga en fördämning i anslutning till Enviksbäcken på mark som gränsar till samfälligheten. Området ligger nedanför Honungsvägen/Getingvägen.

På våren dämmer man upp våtmark, ca 1,5 ha med ett vattendjup på 0,1 – 0,5m. Fisken vandrar upp i bäcken från Bergshamraviken för att leka och ynglen växer för att sedan vandra ner i viken. I maj torrläggs området och blir betesmark.

Både Norrtälje Kommun och EFS styrelse har påtalat vikten av att man inte påverkar infiltrationsbädden som finns i närheten och projektet har anpassat omfattningen på området.

Tidplanen är att bygga anläggningen i höst och starta driften våren 2013.

Information för intresserade finns på www.sportfiskarna.se/rovfisk.

§4. Val av ordförande för föreningsstämman.

Till ordförande för föreningsstämman föreslogs Hans Johnsson.

Beslut: *Föreningsstämman valde Hans Johnsson till mötesordförande.*

§5. Val av sekreterare för föreningsstämman.

Till sekreterare för föreningsstämman föreslogs Sonja Roos.

Beslut: *Föreningsstämman valde Sonja Roos till mötessekreterare.*

§6. Frågan om kallelse till stämman har skett i behörig ordning.

Kallelsen sändes ut den 1 mars 2012.

Beslut: *Föreningsstämman beslutade att kallelsen har skett i behörig ordning*

§7. Fastställande av röstlängd.

Röstlängden innehöll 82 st röstberättigade fastigheter inkl 22 fullmakter.

Beslut: Föreningsstämman godkände röstlängden.

§8. Val av två justeringsmän tillika rösträknare för föreningsstämman.

Till justeringsmän och tillika rösträknare för föreningsstämman föreslogs Lena Enström och Tina Dahl.

Beslut: Föreningsstämman valde Lena Enström och Tina Dahl till justeringsmän och rösträknare.

§9. Förvaltningsberättelse med balans- och resultaträkning.

Mötesordförande Hans Johnsson läste upp förvaltningsberättelsen rubrikvis med plats för frågor mellan varje rubrik. Några frågor som ställdes av medlemmar besvarades.

Mötesordförande fortsatte med att läsa upp balans- och resultaträkningen rubrikvis med plats för frågor mellan varje rubrik. Några frågor som ställdes av medlemmar besvarades.

Beslut: Föreningsstämman godkände enhälligt styrelsens förvaltningsberättelse med balans- och resultaträkning för år 2011

§10. Revisionsberättelse jämte frågan om ansvarsfrihet för styrelsen.

Föreningens revisor Folke Lundberg läste upp revisionsberättelsen som tillstyrker att föreningsstämman fastställer resultat- och balansräkning för räkenskapsåret 2011 samt beviljar styrelsens medlemmar ansvarsfrihet.

Beslut: Föreningsstämman beslutade att i enlighet med revisorernas tillstyrkan enhälligt bevilja styrelsen ansvarsfrihet för verksamhetsåret 2011.

§11. Proposition 1 från styrelsen: Ändrad detaljplan med utökad byggrätt.

Thomas Johansson presenterade styrelsens skäl till propositionen. Propositionen diskuterades av föreningsstämman.

Medlemmar har påtalat att i området finns fastigheter som har byggnad som överskrider storlek i förhållande till tomtens storlek enligt kommunens förslag till byggrätt. Styrelsen kommer att ta upp detta med kommunen och verka för ett förtydligande.

En medlem ansåg att styrelsen inte borde förorda ett av alternativen. I stället borde alternativen ställas mot varandra i en omröstning. På fråga från mötesordförande svarade medlemmarna att föreningsstämman kunde gå till beslut enligt propositionens utformning i kallelsen.

Mötesordförande ställde därefter fråga om föreningsstämman kunde bifalla styrelsens förslag att välja kommunens alternativ 2 för utökad byggrätt vilket är:

Fastigheter med tomtstorlek på <i>minst</i>	Byggrätt max
400 m ²	100 m ²
1 000 m ²	200 m ²
2000 m ²	240 m ²

Beslut: Föreningsstämman godkände propositionen enhälligt och gav styrelsen i uppdrag att fortsätta detaljplanearbetet tillsammans med kommunen.

§12. Ersättning till de förtroendevalda.

Styrelsens förslag är oförändrade arvoden för 2012 enligt nedan.

Styrelsen:

Styrelsearvode: 60 000 kr att fördelas enligt styrelsens egna beslut.

Mötesarvode: 500 kr per deltagare/vid protokollfört styrelsemöte (beräknat 8 st)

Medlemsrevisor:

Revisorsarvode: 5 000 kr

Valberedning:

Mötesarvode: 500 kr per deltagare/vid protokollfört möte, max 3 möten.

Beslut: Föreningsstämman beslutade enhälligt att godkänna styrelsens förslag på ersättning till de förtroendevalda.

§13. Styrelsens förslag till utgifts- och inkomststat (budget) för år 2012

Mötesordförande hänvisade till budgetförslaget med början på sid 7 i kallelsen och framåt för de olika gemensamhetsanläggningarna. Fråga ställdes om vad som ska göras med tennisplanen och ansvarig informerade att tennisplanen behöver ny beläggning.

Beslut: Föreningsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag på utgifts- och inkomststat (budget) för samtliga Ga gällande år 2012.

§14. Uttaxering och senaste betalningsdag.

Mötets ordförande hänvisade till styrelsens förslag till uttaxering och senaste betalningsdag enligt den utlagda debiteringslängden.

Ga:1	centrumanläggning, bad och grönområden		
	andelstal 1.0	426 medlemmar /	1 575 kr/medlem
Ga:2	vattenanläggningen		
	andelstal 1.0	370 medlemmar /	400 kr/medlem
	andelstal 0,75	58 medlemmar /	300 kr/medlem
Ga:3	infiltrationen		
	andelstal 1.0	Bädd 1-10: 257 medlemmar /	0 kr/medlem
Ga:4	vägar och stigar		
	andelstal 1.0	459 medlemmar /	1 250 kr/medlem
	andelstal 0,5	9 medlemmar /	625 kr/medlem
Detaljplan (extra debitering)		460 medlemmar /	626 kr/medlem

Gemensam förfallodag för samtliga avgifter 2012-04-30

En medlem undrade varför förra årets höjda uttaxering för Ga:1 kvarstår även detta år.

Kassören svarade att poolreparationen blev dyrare än planerat och att underskott i Ga:1 behöver täckas.

En medlem ställde fråga om extra debitering för detaljplanen. Ordförande Thomas Johansson meddelade att den totala kostnaden kommer att bli ca 1 000 kr per fastighet. Årets uttaxering täcker en första delbetalning.

Beslut: Föreningsstämman beslutade enligt styrelsens förslag om uttaxering samt förfallodag enligt utlagd debiteringslängd.

§15. Val av styrelse.

Valberedningens sammankallande Anita Danielsson presenterade de av valberedningen föreslagna personerna.

Valberedningens förslag på val av ordförande:

Ordförande: Thomas Johansson omval 2 år

Beslut: Föreningsstämman valde Thomas Johansson som ordförande enligt valberedningens förslag.

Valberedningens förslag på val av 3 st ordinarie ledamöter:

Ordinarie ledamöter: Tomas Arenhammar omval 2 år
Froni Isaksson omval 2 år
Lollo Hellström nyval 2 år

Beslut: Föreningsstämman valde Tomas Arenhammar, Froni Isakssons och Lollo Hellström som ordinarie ledamöter enligt valberedningens förslag.

Valberedningens förslag på val av 1 suppleant:

Suppleant: Johan Jarbrant omval 1 år

Beslut: Föreningsstämman valde Johan Jarbrant som suppleant enligt valberedningens förslag.

§16. Val av revisorer.

Valberedningens förslag på val av medlemsrevisor är:

Medlemsrevisor: Folke Lundberg omval 1 år
Suppleant: Jessica Riddersholm omval 1 år

Beslut: Föreningsstämman valde Folke Lundberg som medlemsrevisor och Jessica Riddersholm som suppleant enligt valberedningens förslag.

Valberedningens förslag på val av auktoriserad revisor är:

Godkänd revisor: Peter Borwin, Norrtälje omval 1 år

Beslut: Föreningsstämman valde Peter Borwin som auktoriserad revisor enligt valberedningens förslag.

§17. Val av valberedning.

Valberedningen avstår från att lägga förslag. Erik Andersson har förklarat sig villig att stå till förfogande för omval.

Förslag på valberedning blev:

Sammankallande: Ann Lundgren nyval 1 år
Robert Claesson nyval 1 år
Erik Andersson omval 1 år

Beslut: Föreningsstämman valde de föreslagna enligt ovan.

§18. Övriga frågor.

Kommunalt vatten & avlopp.

Fråga ställdes om kostnad för kommunens framdragning av vatten och avlopp. Styrelsen har inga uppgifter om kostnad. Den beräknas efter flera parametrar och varierar från tomt till tomt. Kommunen meddelar respektive fastighetsägare. En medlem informerade att man kan ställa sina frågor direkt till kommunen

Hur länge efter inkoppling av kommunalt vatten kommer föreningens vattensystem vara i bruk?
Styrelsen återkommer med besked.

Ska föreningen ansvara för att återställa vägarna efter kommunen har grävt för V/A?
Styrelsen återkommer med besked.

Hur ska varje fastighetsägare ordna för framdragning från tomtgräns till anslutningspunkt?
Varje fastighetsägare ansvarar för indragning till huset och det är fritt att samordna med grannar.

Kommunens tidplan är oförändrad. För närvarande anges inkoppling kunna ske sent 2013.

§19. Tid och plats där stämmoprotokollet hålls tillgängligt

Mötessekreteraren Sonja Roos bedömde att protokollet skall finnas tillgängligt inom 14 dagar på anslagstavlor vid infarten till Enviksvägen och Forsavägen samt vid Centrumanläggningen. Det kommer också att finnas på föreningens hemsida (www.enviken.net).

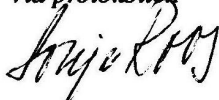
Beslut: Föreningsstämman godkände tidpunkten och platserna.

§20. Stämmans avslutande.

Mötesordförande Hans Johnsson tackade styrelsen för väl utfört arbete. Han tackade närvarande deltagare för visat intresse och engagemang och förklarade därmed föreningsstämman vara avslutad. Föreningsstämman tackade Hans för ett väl utfört arbete som mötesordförande.

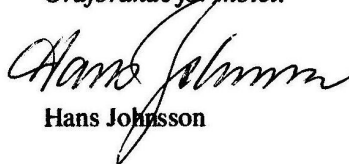
Enviken 2012-03-24

Vid protokollet:



Sonja Roos

Ordförande för mötet:



Hans Johnsson

Justeras:



Lena Enström

Justeras:



Tina Dahl



- Väg 1 Enviksvägen
- Väg 3 Roddarbacken
- Väg 4 Västervindsvägen
- Väg 5 Sunnavindsvägen
- Väg 6 Lögarvägen
- Väg 7 Seglarvägen
- Väg 8 Skotvägen
- Väg 9 Mastvägen
- Väg 11 Bojvägen
- Väg 12 Seglarvägen
- Väg 13 Rönnerdahls väg
- Väg 14 Oxdragarbacken
- Väg 15 Sjösalavägen
- Väg 16 Rospiggen
- Väg 17 Himlajordsbacken
- Väg 18 Änglamarksstigen
- Väg 19 Sommarnattstigen
- Väg 20 Forsavägen
- Väg 21 Solrundan
- Väg 22 Bivägen
- Väg 23 Hummelstigen
- Väg 24 Honungsvägen
- Väg 25 Gryningsvägen
- Väg 26 Skymningsstigen
- Väg 27 Getingvägen
- Väg 28 Stickvägen
- Väg 29 Månvägen
- Väg 30 Stjärnstigen
- Väg 31 Myrvägen
- Väg 32 Ridvägen
- Väg 33 Stallbacken
- Väg 34 Ponnystigen
- Väg 35 Galoppbacken
- Väg 36 Sadelvägen
- Väg 37 Ringdansvägen
- Väg 39 Valsstigen
- Väg 40 Hambosvängen
- Väg 41 Dansbanevägen
- Väg 42 Rumbavägen
- Väg 43 Östervindsvägen
- Sigfridsvägen (mot badet)
- Hamnvägen (mot hamnen)