

---

# Enviksbladet 2017

*Enviksbladet innehåller information som berör oss alla och sänds till alla medlemmar inför sommaren.  
Har du frågor? Tveka inte att kontakta någon ansvarig!*

---



## **Servicetelefon: 073-919 61 08**

Detta nummer är till för frågor och felanmälan rörande föreningens tekniska installationer såsom vägar och Enviksgården.

För frågor som rör administration hänvisas till ordinarie styrelseledamöter

## Styrelsen för 2017

**Thomas Johansson**, Änglamarksstigen 9  
tfn 070- 346 81 89  
rmt@telia.com

**Lillemor Nordlund**, Ridvägen 14  
tfn 0176-26 08 27  
skarpluvan@msn.com

**Eva Bergenhill**, Västanvindsvägen 29  
0732-014045  
eva.bergenhill@hotmail.com

**Gunnar Almeling**, Myrstacksvägen 7  
070-671 51 89  
gunnar.almeling@gmail.com  
(hemadress: Tomtebogatan 4, 113 39 Stockholm)

**Christer Welander**, Västanvindsvägen 15  
tfn 0709-35 62 58  
c.welander@telia.com

**Christer Welander**, Västanvindsvägen 15  
tfn 0709-35 62 58  
c.welander@telia.com

**Johan Jarbrant**, Himlajordsbacken 16  
072-011 66 03  
johan.jarbrant@gmail.com  
(hemadress: Drottningholmsv.266, 167 32 Bromma)

**Öivind Toverud**, Getingvägen 3  
070-660 96 54  
toverudoivind@gmail.com  
(hemadress: Kvarnbacksvägen 57, 168 74Bromma)

**Ordförande**, ansvarig för administration och information samt biträdande ansvarig för GA:1

**Kassör**, medlemsregistret och administration

**Sekreterare**, administration och information, Enviksbladet, hemsidan

**Vice ordförande, ansvarig för skötsel av GA:1**  
Enviksgården, strandbad, brygga och lekplats, skogs- och ängsmark

**Ledamot, ansvarig för GA:2** vattenförsörjning

**Ledamot, ansvarig för GA:3** infiltrationsbäddar

**Ledamot, ansvarig för GA:4** vägar och stigar samt miljö och grannsamverkan

**Ledamot och biträdande ansvarig GA:4**

# Administration och information

*För föreningens administration och information svarar  
Thomas Johansson, Lillemor Nordlund och Eva Bergenhill*

I vårt arbete ingår bl a framtagande av Enviksbladet, skötsel av hemsidan, budgetarbetet av föreningens gemensamma administrativa kostnader och kallelse till föreningsstämman.



## Ordförande Thomas Johansson har ordet

Året som förflutit har inneburit ganska omvälvande förändringar i vårt fina område. Det största och för alla den mest påtagliga saken är utan tvekan påkopplingen av det kommunala vatten och avloppssystemet. Det har varit en kostsam historia för oss fastighetsägare men vi kan å andra sidan konstatera att priserna på våra fastigheter stigit i en icke oväsentlig grad. Det var ganska högtidligt när styrelsen samlades i pumphuset för att stänga av föreningens vatten för sista gången i början av januari. Nu när föreningens vatten och avlopp är avstängt, återstår att vidta de åtgärder som kommunens miljönämnd har ålagt oss. Vi kan konstatera att de föreläggande som lagds på föreningen känns hanterbara och bedöms kunna genomföras inom en icke för avlägsen tid. När alla åtgärder är klara kommer föreningen att anmäla detta till lantmäteriet som då kommer att avregistrera gemensamhetsanläggningarna två och tre. Innebörden av detta är att föreningens åtagande gentemot medlemmarna kommer att begränsas till skötsel och underhåll av GA:1, Enviksgården med markareal mm, samt GA:4, våra vägar mm. Styrelsen har mot bakgrund av detta redan vid föregående årsmöte föreslagit, och fått beslutat, att stadgarna ändrats så att antalet styrelsemedlemmar anpassas till de nya ansvarsområdena. Styrelsens förhoppning är att årsmötet 2018 kan besluta, i en andra omröstning, att godkänna de nya stadgarna. Arbetet med att mögelsanera Envigsgården har fortsatt under året med gott resultat. I samband med detta arbete har vi också genomfört en uppträskning och modernisering av gården vilket vi hoppas ska öka både trivseln och nyttjandet. Även den nya detaljplanen har börjat göra sig påmind. Intresset för att bygga ut, förändra och modernisera fastigheterna har på ett påtagligt sätt ökat. Slutligen vill jag tacka alla som på olika sätt bidragit till att verksamheten drivs framåt.

## **Sekreterare Eva Bergenhill har ordet:**



Jag är ny i styrelsen och jag har som sekreterare, bortsett från sedvanliga uppgifter, även ansvaret för Enviksbladet som skickas ut en gång per år samt hemsidan [www.enviken.net](http://www.enviken.net) och mitt mål är att hålla den så aktuell som möjligt och har ni synpunkter eller information som rör vårt område är ni välkomna att maila mig på [webmaster@enviken.net](mailto:webmaster@enviken.net).



## **Kassör Lillemor Nordlund har ordet:**

Tänk på att avgifterna ligger som första inteckning i fastigheten. Kronofogden kan mäta ut fastigheten om dessa avgifter är obetalda.

Fakturorna skickades ut i början av april, denna gång med bankgirotalong. Om du betalar via internetbank, kom ihåg att alltid ange fakturanummer, var snäll och inte använd organisationsnr för föreningen. Vid kontakt med mig använd medlemsnumret (vägnr o tomtnr).

Har du flyttat eller sålt din fastighet eller överlämnat förvaltning till annan person så är det din skyldighet att meddela föreningen. Blanketter för ändring av adress och ägarbyte finns på vår hemsida [www.enviken.net](http://www.enviken.net).

Skriftligt: Envikens samfällighetsförening, Föreningslådan, 761 11 Bergshamra  
e-mail: [skarpluvan@msn.com](mailto:skarpluvan@msn.com)



**Ga:1**  
**Enviksgården, strandbad, bryggan och lekplatsen**  
**Gunnar Almeling har ordet:**

Är ny ansvarig för Ga:1 och har haft en bra introduktion till detta av Thomas Johansson och Tomas Arenhammar (som har skötselansvaret som tidigare).

Arbetet med Enviksgården fortsätter och om inget oförutsett inträffar så kommer den nya bastun att vara klar till hösten. Det är mycket arbete gjort och en hel del återstår men det kommer att bli riktigt fint när det är klart (personlig reflektion).

Just nu är det fullt fokus på arbetet med poolen och tyvärr har vi upptäckt hål i "linern" (poolduken) som måste repareras innan poolen vattenfylls. Vi kommer att komplettera poolutrustningen för att få en förbättrad och jämnare vattenkemi.

I skrivande stund är det svårt att säga exakt datum när poolen öppnas så information om detta kommer att finnas på hemsidan så snart vi vet. Vill passa på att påminna om de ordningsregler som gäller vid poolen. Poolen är en fin tillgång vi har och det vore synd om misskötsel och förstöring orsakar sämre miljö, ökade kostnader och att den i värsta fall inte kan användas i full utsträckning.

Bryggan som omtalades på årsstämman (den s.k. fiskebryggan) och som dels varit nedsmutsad och ur sitt ursprungliga läge är snart åtgärdad och ska kunna tjäna sitt ursprungliga syfte lite bättre än tidigare.

Det tidigare beslutet att renovera och förnya lekplatsen har tyvärr blivit försenat huvudsakligen beroende på att arbetet med Enviksgården har prioriterats. Beslutet med renovering och förnyelsen kvarstår givetvis och detta görs så snart Enviksgården är klar och innan nästa sommar.

### ***Enviksgården***

**Enviksgården** inrymmer, förutom 2 pooler och tennisbana, en *samlingslokal* med kök inkl mikrovågsugn, diskmaskin, kyl och frys. Det finns glas och porslin för 50 personer.

Kostnaden för hyra är 500 kr för medlemmar tillhörande GA:1 och 1 000 kr för övriga. För klubb- och föreningssammanskomster är kostnaden 300 kr per tillfälle. Tyvärr kan vi ej tillåta övernattning.

***Bokning sker hos Anna-Lena Arenhammar! Tel 073-91 96 106***

Poolen kommer att öppnas lördagen den 10 juni och stänger den 19 augusti.



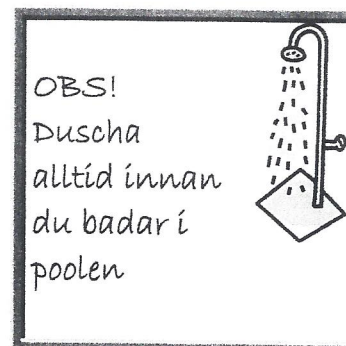
Öppettider är

- måndag-torsdag, lördag-söndag kl 09.00 - 21.00
- fredagar kl 10.00 - 21.00 (pga rengöring)

Poolen drivs med sjövattnet. Anläggningen är privat och öppen för fastighetsägare med gäster inom vårt område.

**Badvakt finns ej, så du badar på egen risk.**

Poolanläggningen sköts av Tomas Arenhammar.



Tennisbanan: Kontakta Tomas Arenhammar 073-91 96 108

Strandbadet med brygga.

Bryggan nedanför Enviksgården är till för aktiviteter som vattenskidåkning och fiske.

Lekplatsen vid Solrundan är en trevlig träffpunkt.

Boulebanan vid Solrundan drivs av Envikens Boulesällskap, EBS.

### **Skogs- och ängsmarker**

*Ansvarig är Gunnar Almeling*

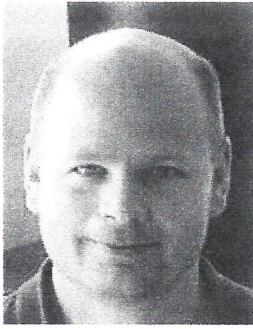
Det är inte tillåtet att slänga ris och sly på föreningens mark. Alternativ för er fastighetsägare som har kvarliggande ris på tomt och ej vill elda är att lämna till återvinningscentral.

**Ris och sly** kan också lämnas på föreningens inhägnade område (där traktorn står uppställd).

Grindarna är öppna måndag-torsdag 7.00 - 16.00; fredag 7.00 - 13.00; Stängt lördag-söndag.

Det är också möjligt att beställa **hämtning av ris och sly**. Ring 073-919 61 08 så ställs en kärra vid din tomt. Du fyller kärran själv. Första kärran är gratis, därefter 500 kr per lass.

**OBS! Endast ris och sly får lämnas**

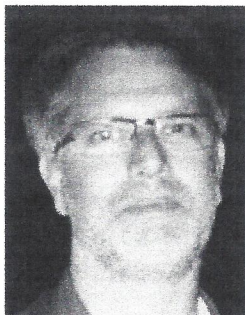


**Ga:2**  
***Gemensamma föreningsvatten***  
**Christer Welander har ordet:**

Under året kommer avvecklingen och plomberingen utav föreningsvattnet påbörjas och avslutas när det är möjligt. Pumphuset kommer att övergå till G:a 1 när avvecklingen är klar. Inventarierna kommer att säljas och det som inte går att sälja kommer att skickas på deponi. När allt detta blivit genomfört så kommer vi att tillsammans med G:a 3 att lämna in anmälan om avveckling av G:a 2 och 3 till lantmäteriet.

**Ga:3**  
***Gemensamma infiltrationsbäddarna***  
**Christer Welander har ordet:**

Under året så kommer avvecklingen av de gemensamma bäddarna börja och avslutas så snart det är möjligt. Avvecklingen kommer att ske bädd för bädd med start utav bädd 1. Det totala arbetet består utav 8 st sandfilterbrunnar, 34 st fördelningsbrunnar, 2 st pumpbrunnar inklusive pumpar, 38 st luftningsrör och c:a 27 st inspektionsrör/spolbrunnar som skall tas bort och fyllas igen. Vi behöver också gräva ner ny dränering där vissa av bäddarna ligger. Detta beror på att marken som bäddarna ligger på under åren blivit extremt vattensjukt. När detta är gjort så ska området där bäddarna legat snyggas till. När allt detta blivit genomfört så kommer vi att tillsammans med G:a 2 att lämna in anmälan om avveckling av G:a 2 och 3 till lantmäteriet.



**Ga4**  
***Vägar och stigar***  
**Johan Jarbrant har ordet:**

Efter att grävning för kommunalt V/A i vårt område nu är klart och att vi under en tid tillbaka endast lagat de mest akuta skadorna, kommer ny beläggning av makadam och dammbindning av våra grusvägar att läggas ut. Stora delar av motionsslingan med start vid Enviksgården har fått nytt flis. En plan för stigar och diken kommer att ses över och åtgärdas vartefter.

## **FRI SIKT I VÅRA VÄGKORSNINGAR!**

Maxhöjd 80 cm över vägbanan på häckar, staket mm.

10 meter fri sikt åt alla håll från vägkorsning gäller.

Det åligger fastighetsägaren att hålla sikten i korsningar fri från skrymmande vegetation.

Skydd sikt innebär fara för alla, i synnerhet barnen.

## **TÄNK PÅ OLYCKSRISKEN!**

Mopeder, motorcyklar, snöskoter och fyrhjulingar får inte köras på våra stigar, badplatsen eller i skogs- och grönområden. Ej heller ridning är tillåten.

## **Miljö och Grannsamverkan**

**Johan Jarbrant har ordet:**

Envikens samfällighet är anslutna till *Grannsamverkan*, ett samarbete med närpolisen med syfte att de boende tillsammans medverkar till ett tryggare boende med minskad vardagsbrottslighet. Via de skyltar som finns utsatta i området signalerar vi att vi har Grannsamverkan i området.

*Grannsamverkan ställer också krav på oss boende att:*

- Märka stöldbegärlig egendom.
- Förvara värdehandlingar och värdesaker på ett betryggande sätt.
- Ha kontroll över värdesaker genom att föra inventarieförteckning eller fotografera/videofilma bostaden. Det blir så mycket enklare om olyckan är framme och saker försvinner.
- Meddela grannar om du är bortrest mer än några dagar.
- Vara vaksam och kontakta polisen och/eller grannsamverkansansvarig om du ser något som är "fel".
- Meddela grannsamverkansansvarig om du drabbas av stöld/inbrott eller skadegörelser

Se även [www.samverkanmotbrott.se](http://www.samverkanmotbrott.se)



## Övrig information



### *Pool-puben i Enviksgården!*

*Puben håller öppet kl. 19-23*

*Torsdagen den 6 juli*

*Torsdagen den 13 juli*

*Tisdagen den 18 juli*

*Torsdagen den 27 juli*

*Torsdagen den 3 augusti*

*Välkomma!*

### **Envikens båtklubb**

Klubbens ordförande är Lillemor Nordlund tfn 0176-26 08 25, 070-209 39 33

Kassör och handläggare av medlemsregistret och båtplatsfördelning är

Lillemor Nordlund tfn 0176-26 08 27, 070-209 39 33

**Ni som ska sälja er fastighet:** Informera köparen om att ta kontakt med kassören om ett eventuellt fortsatt medlemskap i båtklubben.

**Ni som har köpt fastighet:** Ta kontakt med kassören om ett eventuellt fortsatt medlemskap eller eventuellt ansöka om medlemskap



## Telefonnummer för information eller felanmälan

Föreningens	<i>hemsida:</i>	www.enviken.net
	<i>postadress:</i>	Envikens samfällighetsförening, Föreningslådan, 761 11 Bergshamra
	<i>org.nr:</i>	716417-1980
	<i>servicetelefon:</i>	073-919 61 08
Ordförande	Thomas Johansson	070-346 81 89, rmt@telia.com
Vice ordförande Enviksgården, strandbad, brygga, lekplats, skogs/grönområden	Gunnar Almeling	070-671 51 89 gunnar.almeling@gmail.com
Medlemsregister, medlemsavgifter	Lillemor Nordlund	0176-26 08 27, 070-209 39 33 skarpluvan@msn.com
Information, Enviksbladet	Eva Bergenhill	073-201 40 45 eva.bergenhill@hotmail.com
Uthyrning av samlingslokalen	Anna-Lena Arenhammar	073-919 61 06 alenahammar@hotmail.com
Vattensystemet	Christer Welander	0709-35 62 58 c.welander@telia.com
Infiltrationsbäddar	Christer Welander	0709-35 62 58, c.welander@telia.com
Vägar och stigar	Johan Jarbrant	072-011 66 03, johan.jarbrant@gmail.com
Miljö och Grannsamverkan	Johan Jarbrant	072-011 66 03, johan.jarbrant@gmail.com
Valberedning, <i>sammankallande</i>	Anna-Lena Arenhammar	073-919 61 06 alenahammar@hotmail.com
	Erik Andersson	070-756 30 28 erik.sjösala@telia.com
	Rose-Marie Bylund	070-51 64 36 ros-marie.bylund@byggnads.se
Medlemsrevisor	Torbjörn Enström	072-222 81 77 torbjorn.enstrom@outlook.com
Ansvarig hemsidan	Eva Bergenhill	webmaster@enviken.net 073-201 40 45
Tennisbanan	Tomas Arenhammar	073- 919 61 08
Boulebanan	Lisbet Ryding	0708-99 47 56
Envikens Båtklubb, fristående klubb	Lillemor Nordlund	båtplatser: 0176-26 08-27, 070-209 39 33

**Om det inte är akut, ring inte för tidigt på morgonen eller för sent på kvällen.**